

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat Közgyűlésének  
...../2020. (...) önkormányzati rendelete  
a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területrendezési Tervéről

JAVASLATTEVŐ FÁZIS

---

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE  
**TERÜLETRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA**

---

# I. TERÜLETRENDEZÉSI SZABÁLYZAT

## JAVASLATTEVŐ FÁZIS - RENDELET (TERVEZET)

### SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT KÖZGYŰLÉSÉNEK ...../2020. (....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI TERÜLETRENDEZÉSI TERVÉRŐL

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése szerinti hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 27. § (1) bekezdésében és a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény 12. § (1) bekezdés szerinti feladatkörében eljárva, a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről szóló 218/2009. (X. 6.) Kormányrendelet 20. § (1) bekezdése szerinti véleményezésre jogosultak véleményének kikérésével, a területrendezésért felelős miniszter nyilatkozatának figyelembe vételével, a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel (továbbiakban: MaTrT) és a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MVM rendelettel (továbbiakban: MVM rendelet) összhangban a következő rendeletet alkotja:

#### 1. Általános rendelkezések

1. § (1) A Rendelet (továbbiakban: R.) hatálya Szabolcs-Szatmár-Bereg megye közigazgatási területére terjed ki.

(2) A R. célja, hogy meghatározza Szabolcs-Szatmár-Bereg megye térségi területfelhasználásának térbeli feltételeit, a műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények térbeli rendjét, tekintettel a területi, táji, természeti, ökológiai és kulturális adottságok, értékek, honvédelmi érdekek és a hagyományos tájhasználat megőrzésére, az erőforrások védelmére, fenntartható fejlesztésére, továbbá a megye sajátos adottságainak védelmére és fejlesztésére, a térszerkezet szervezésére, a területfejlesztési koncepciók és programok végrehajtására.

#### 2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában

- a) **Aprófalvas térség:** elsősorban 1000 főnél kisebb népességű településekből álló, egymással szomszédos települések alkotta térség.
- b) **Biotóphálózati rendszer:** olyan lokális ökológiai hálózati rendszer, mely az adott rurális tájrészlet bolygatatlan vagy természetközeli állapotú élőhelyeiből, mezsgyéiből, erdőszéleiből, fásoráiból és egyéb regenerációs zónáiból áll, és így biztosítja a táj biológiai diverzitásának védelmét és fejlesztését, a környezet stabilitását és a tér természetes strukturálását.
- c) **Beépítetlen fejlesztési terület:** a településrendezési eszközökben távlatban fejlesztésre kijelölt, beépítésre szánt területbe sorolt területek összessége, melyek beépítése nem történt meg.
- d) **Gyümölcs- és pálinkaturizmus:** A gyümölcs- és pálinkaturizmus a gyümölcsök kóstolása, fogyasztása, sokrétű elkészítésének megismerése által motivált utazás. A gyümölcsturizmus sokrétű fogalom, a termőhelyi látogatásoktól, a pálinka és gyümölcsborkóstolástól a szüreti eseményekig, a befőzési és aszalási fesztiválokig, ünnepekig bezárólag.

- e) **Határon átnyúló együttműködés övezete:** Szabolcs-Szatmár-Bereg megye területrendezési tervében egyedileg meghatározott övezet, melybe azon határmenti településgyűttek, hármashatár térségek tartoznak, ahol nemzetközi együttműködések révén a nagytérségi rendszerek (pl. ökológiai, település-, munkaerőpiaci, közlekedési stb. hálózat) különféle elemeit indokolt összehangolni.
- f) **Kelet-Nyírségi térszervező város:** Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében a saját járáson túl is érvényesülő, többféle térségi kapcsolódást kínáló, vonzásokat érvényesítő térszervező-ellátó, központi szerepű városok: Kisvárdá, Mátészalka, Nyírbátor, Vásárosnamény.
- g) **Komplex táj- és turizmusfejlesztés övezetei:** egyedi meghatározottságú övezetek, amelyek a táji és természeti adottságokon alapuló tájhasználatot segítik elő, összetett területhasználatokkal és gazdálkodási, gazdasági módokkal. A komplex táj- és turizmusfejlesztés övezetei: Felső-Tisza menti komplex tájgazdálkodási és turisztikai övezet, Nyírségi vegyes tájgazdálkodási és turisztikai övezet.
- h) **Közös tervezés:** a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 8. és 17. §-a szerinti önkormányzatok együttműködésével meghatározott tartalmú és területi lehatárolású közös tervezése.
- i) **Regionális jelentőségű térszervező város:** a regionális összefüggések-kapcsolatok tekintetében a város sajátos fekvése, gazdasági és kulturális súlya, centrumszerepe több vonatkozásban a megyénél nagyobb területen is érvényesül. Ez a kapcsolódási potenciál és térszervező erő általában a város és vele szoros szimbiózisban működő települések együttes kihatásaként érvényesül.
- j) **Szomszédváros:** megyei területrendezési terv által kijelölt, közigazgatásilag egymással határos megyei városok
- k) **Természetvédelmi oltalom alatt álló földrészletek:** védett természeti terület, Natura 2000 terület, ex-lege védett terület, országos ökológiai hálózat területe.
- l) **Térségi együttműködések övezete:** Szabolcs-Szatmár-Bereg megye területrendezési tervében egyedileg meghatározott övezet, melybe azon településcsoportok és határ menti települések tartoznak, melyek hasonló gazdasági, társadalmi és környezeti adottságokkal rendelkeznek, és fejlesztéseik összehangolása elősegíti a tágabb térség fejlődését.
- m) **Térszervező szerep:** egy település közigazgatási hierarchiában elfoglalt helyéből, közlekedés-földrajzi pozíciójából, gazdasági erejéből, munkaerő-piaci vonzerejéből és egyéb egyedi tényezőiből együttesen kialakult, folyamatosan formálódó szerep, mely közvetlen hatással van az épített környezetre, a területfelhasználás mintázatára, az infrastruktúra minőségére, sűrűségére valamint a tájra és a természeti környezetre.
- n) **Turisztikai infrastruktúra-hálózatok:** a Bejárható Magyarország keretprogramban rögzített járásmódoknak (lovas, vitorlás, evezős, kerékpáros, bakancsos) megfelelő útvonalak és megállópontok/állomáshelyek, valamint egyéb turisztikai attrakciók és szolgáltatások rendszere.
- o) **Várospár:** valamely folyó átkelési szakaszán egymással szemben kiépült városok.
- p) **Visszasorolás:** beépítetlen fejlesztési terület meglévő területhasználatnak megfelelő beépítésre nem szánt területbe történő sorolása.

### 3. A megye térségi szerkezeti terve

3. § (1) A megye térségi szerkezeti tervét és jelmagyarázatát az 1. melléklet tartalmazza.

(2) A településrendezési eszközökben a térségi szerkezeti terv szerinti térségi területfelhasználási kategóriákat a MaTrT előírásai szerint kell lehatárolni.

- (3) Jelen rendelet hatályba lépését megelőzően a településrendezési eszközökben beépítésre szánt területbe sorolt erdőgazdálkodási és mezőgazdasági térség területét a MaTrT 11. § a) és b) pontja szerinti számítás során figyelmen kívül kell hagyni.
- (4) Az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények térbeli rendjét az 1. melléklet, e térbeli rend szempontjából meghatározó települések felsorolását a 2. melléklet tartalmazza.
- (5) A településrendezési eszközökben az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények elemeit a MaTrT előírásai szerint kell kijelölni.

#### 4. A megye térségi övezetei

4. § (1) A megye térségi övezeteinek lehatárolását a 3.1.-3.17. mellékletek tartalmazzák az alábbiak szerint:

- a) Ökológiai hálózat magterületének övezete (3.1. melléklet)
- b) Ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezete (3.1. melléklet)
- c) Ökológiai hálózat puffertérületének övezete (3.1. melléklet)
- d) Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete (3. 2. melléklet)
- e) Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (3.2 melléklet)
- f) Erdők övezete (3. 3. melléklet)
- g) Erdőtelepítésre javasolt terület övezete (3.3. melléklet)
- h) Tájképvédelmi terület övezete (3.4. melléklet)
- i) Világörökségi és világörökségi várományos terület övezete (3.5. melléklet)
- j) Vízminőség-védelmi terület övezete (3.6. melléklet)
- k) Nagyvízi meder övezete (3.7. melléklet)
- l) VTT-tározók övezete (3.7. melléklet)
- m) Honvédelmi és katonai célú terület övezete (3.8. melléklet)
- n) Ásványi nyersanyagvagyon-terület övezete (3.9. melléklet)
- o) Rendszeresen belvízjárta terület övezete (3.10. melléklet)
- p) Tanyás területek övezete (3.11. melléklet)
- q) Térszervező városok és hagyományosan vidéki települések övezete (3.12. melléklet)
- r) Aprófalvas térség övezete (3.13. melléklet)
- s) Térségi együttműködések övezete (3.14. melléklet)
- t) Határon átnyúló együttműködés övezete (3.15. melléklet)
- u) Gyümölcstermesztés kiemelt térségi övezete (3.16. melléklet)
- v) Komplex táj- és turizmusfejlesztés övezetei (3.17. melléklet)
  - va) Felső-Tisza menti komplex tájgazdálkodási és turisztikai övezetre javasolt előírások
  - vb) Nyírségi vegyes tájgazdálkodási és turisztikai övezetre javasolt előírások

- (2) A települések 3.1-3.17 melléklet szerinti térségi övezetekkel való érintettségét a 4. melléklet tartalmazza.
- (3) A településrendezési eszközökben a térségi övezeteket a MaTrT szabályai szerint kell lehatárolni.
- (4) A 3.1-3.11 melléklet szerinti térségi övezetek területén a MaTrT és MVM rendelet szerinti előírásokat kell alkalmazni.

- (5) A 3.12-3.17 melléklet szerinti térségi övezettel érintett települések településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek készítésekor és módosításakor jelen rendelet előírásait kell alkalmazni.
- (6) A vízminőség-védelmi terület övezetére az MVM rendelet előírásain túl a következő előírásokat kell alkalmazni:
- az övezet területén keletkezett szennyvíz az övezet területéről kivezethető,
  - az övezet területén lévő szennyvíztisztító telepre az övezeten kívül keletkezett szennyvíz akkor vezethető, ha a szennyvíztisztító telep megfelelő kapacitással rendelkezik és a szennyvíztisztítási követelményeknek megfelel,
  - az övezet területén a szennyvizek befogadóba való közvetlen bevezetése esetén a külön jogszabály<sup>1</sup> szerinti kibocsátási határértékeket kell alkalmazni.

## 5. Térszervező városok és hagyományosan vidéki települések övezete

- 5.§ (1) A térszervező városok és a hagyományosan vidéki települések övezetébe tartozó települések a településhálózatra gyakorolt hatásuk mértékétől függően a következők lehetnek:
- regionális jelentőségű térszervező város,
  - Kelet-Nyírségi térszervező város,
  - járasközpont,
  - egyéb város, vagy
  - hagyományosan vidéki település
- a 3.12 melléklet szerint.
- (2) Regionális jelentőségű térszervező város és a Kelet-Nyírségi térszervező városok térszervező szerepének erősítése, a települési térség minőségi fejlesztése érdekében
- a településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia készítése során a térszervező szerepre figyelemmel kell a jövőképet és célrendszert kidolgozni;
  - a településrendezési eszközökben nem jelölhető ki új falusias lakóterület, kivéve, ha a már meglévő kijelölés miatt a településszerkezet folytonossága ezt megköveteli,
  - a településrendezési eszközök készítésekor előnyben kell részesíteni az intenzívebb terület-felhasználások kijelölését.
- (3) Járasközpontok térszervező szerepének erősítése, minőségi fejlesztése érdekében
- a településfejlesztési koncepcióban és integrált településfejlesztési stratégiában a célokat, részcélokat a járásközponti szerep erősítésére is figyelemmel kell kidolgozni;
  - a településszerkezeti terv készítése során meg kell vizsgálni a központi helyzetben lévő területek intenzívebb irányú funkcióváltását, figyelembe véve a kialakult településszerkezetet.
- (4) Egyéb városok esetén a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia jövőképeinek és célrendszerének kidolgozásakor vizsgálni kell a járásközponttal való együttműködés és feladatmegosztás lehetőségét.
- (5) A hagyományosan vidéki települések településfejlesztési koncepciójában a település adottságaitól függően olyan célokat, részcélokat kell meghatározni, amelyek biztosítják

<sup>1</sup> vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII.25.) KvVM rendelet 2. számú melléklete

- a) a helyi alapszolgáltatások fejlesztését,
- b) a lakókörnyezet és településközpont minőségi fejlesztését,
- c) a kiürülő lakóterületek újrahasznosítását,
- d) érintettség esetén a további egyedileg meghatározott övezethez kapcsolódó térségi szerep érvényesülését.

6. § (1) A „Térségi együttműködések övezetébe” tartozó települések kivételével, amennyiben a kijelölt fejlesztési területek aránya meghaladja a település belterületének és beépítésre szánt területeinek 20%-át, úgy új fejlesztési terület kijelölése legalább azonos méretű beépítetlen fejlesztési terület visszasorolása mellett lehetséges.
- (2) Beépítetlen fejlesztési területnek kell tekinteni azokat a területeket, ahol a helyi építési szabályzat szerinti közlekedési infrastruktúra kiépítése és közművesítés együttesen nem történt meg.
- (3) A településrendezési eszközök készítése során a települési térség 20%-át meghaladó, nem beépült fejlesztési területek esetén meg kell vizsgálni a részleges, vagy teljes visszasorolás, valamint a településszerkezetet figyelembe vevő ütemezés lehetőségét a környezeti, társadalmi és gazdasági folyamatok tükrében.
- (4) Az (1) bekezdés szerinti követelmény egymással határos önkormányzatok közös tervezése során a településcsoportra vonatkozóan is alkalmazható.
- (5) A beépítésre szánt területként (lakóterületként, üdülőterületként) kijelölt, de még a terület-felhasználásnak megfelelően nem kialakult zártkertek valós területhasználata, ingatlan-nyilvántartás szerinti művelési ága, a meglévő építmények rendeltetése alapján meg kell vizsgálni a területek részleges, teljes visszasorolásának lehetőségét.
- (6) A központi belterülethez településszerkezeti nem kapcsolódó egykori zártkertek területén – a különleges mezőgazdasági üzemi terület kivételével – beépítésre szánt terület nem jelölhető ki.
7. § (1) Települési térségben lévő barnamezős területen olyan terület-felhasználási egységet kell kijelölni, mely elősegíti annak integrálódását a kialakult településszövetbe és összhangban van a szomszédos területek terület-felhasználásával és városok esetében elősegíti a térszervező szerep erősödését.
- (2) 1 ha-nál nagyobb új lakó-, gazdasági és üdülőterület kijelölését megelőzően telepítési tanulmányterv keretén belül tisztázni kell a beépítés infrastrukturális feltételeit, valamint az útépitési és közművesítési hozzájárulás kötelezettségének teljesítésével érintettek körét.
- (3) 2 ha-nál nagyobb új lakóterület kijelölése csak a lakóterület növekmény legalább 10 %-ának megfelelő zöldterület egyidejű kijelölése mellett történhet.
- (4) Amennyiben a városokban új beépítésre szánt terület az igényekhez képest csak korlátozottan jelölhető ki, meg kell vizsgálni a települési térségen belül már kialakult területek intenzívebb terület-felhasználásba sorolásának lehetőségét.
- (5) Hagyományosan vidéki településeken új beépítésre szánt terület kijelölése során meg kell vizsgálni a települési területen lévő felhagyott telkek, telekcsoportok adott fejlesztésre való alkalmasságát.
- (6) Városok és a „Záhony különleges gazdasági övezetbe” tartozó települések helyi építési szabályzata a kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területre az országos településrendezési követelményektől eltérően az építési telkek megengedett legnagyobb beépítettségét 70%-ban, legkisebb zöldfelületét 15%-ban is megállapíthatja, amennyiben
- a) az érintett építési telkek már beépült gazdasági területen találhatók, és

- b) a gazdasági tevékenységek helyhez kötöttsége miatt nincs mód a telephely területének bővítésére.
- (7) A (6) bekezdés szerinti eltérés nem alkalmazható településközpontba és lakóterületbe ékelődő kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek esetén.

## **6. Aprófalvas térség övezete**

- 8. §** (1) A településszerkezeti tervben a területfelhasználási egységeket a kialakult állapot mellett a meglévő tájképi, természeti és épített környezeti értékek figyelembe vételével kell kijelölni.
- (2) Az aprófalvas térség övezetébe tartozó települések csoportjai meghatározzák az együttműködés mélységét és módját. Amennyiben a településcsoport az együttműködést támogatja, annak mélysége kiterjedhet
- a) a településfejlesztési koncepció,
  - b) a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia,
  - c) az a) vagy b) pont szerinti fejlesztési dokumentum és a településszerkezeti terv, vagy
  - d) a c) pont szerinti dokumentumok és a helyi építési szabályzat
- közös elkészítésére.
- (3) Közös településfejlesztési koncepció, vagy integrált településfejlesztési stratégia készítésekor az együttműködés lehetőségeire, feladatok megosztására tekintettel közös jövőképet és célokat is meg kell határozni.
- (4) Közös településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszközök kidolgozása során törekedni kell az azonos elvek érvényesítésére (pl. tartalmi felépítés, jelmagyarázat, előírásrendszer) az eltérő adottságokra is figyelemmel.
- (5) A megyei főépítész szakmai közreműködésével támogatja és elősegíti az együttműködések létrejöttét, valamint a közös tervek készítésének koordinációját.

## **7. Térségi együttműködések övezete**

- 9. §** (1) Nyíregyháza településfejlesztési koncepciójában és integrált településfejlesztési stratégiájában a Debrecen Megyei Jogú Városával történő együttműködéssel összhangban a városkörnyék urbanizálódását elősegítően kell a célrendszert meghatározni.
- (2) A Debrecen-Nyíregyháza urbanizációs tengellyel érintett települések településfejlesztési koncepciójának és integrált településfejlesztési stratégiájának készítése során olyan célokat, részcélokat, beavatkozásokat kell meghatározni, melyek erősítik a térség beépített területeinek és infrastruktúrájának minőségi fejlesztését, különösen
- a) a lakóterületek minőségi fejlesztését,
  - b) a központok, átszállási pontok elérhetőségének javítását,
  - c) az átszállási pontok környezetének rendezését, ingázás komfortjának növelését (pl. vasútállomások, autóbusz állomások, parkolás),
  - d) a térszervező szerepű szolgáltatások erősítését és
  - e) a kerékpárút-hálózat folytonossá tételét.
- (3) A Záhony és térsége különleges gazdasági övezet által érintett települések, továbbá a szomszédvárosok meghatározzák az együttműködés módját és mélységét. Amennyiben a településcsoport egésze vagy része, valamint a szomszédvárosok az együttműködést támogatják, akkor annak mélysége kiterjedhet

- a) a településfejlesztési koncepció,
  - b) a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia, vagy
  - c) az a) vagy b) pont szerinti fejlesztési dokumentum és a településszerkezeti terv közös elkészítésére.
- (4) A Nyírségi–Szatmári–Beregi járásközpontok településfejlesztési koncepciójának készítése során a jövőkép és célrendszer kidolgozásakor vizsgálni kell a városok közötti együttműködés lehetőségeit (gazdaságfejlesztés, turizmus, oktatás, elérhetőség javítása, stb.).
- (5) A Nyírségi–Szatmári–Beregi város csoport hatásterületével érintett települések településfejlesztési koncepciójának kidolgozásakor figyelembe kell venni a járásközpontok településfejlesztési koncepciójának céljait és beavatkozásait.
- (6) A várospárok és szomszédvárosok esetén a településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia jövőképének és célrendszerének kidolgozása során vizsgálni kell az együttműködés lehetőségeit (pl. turizmus, gazdaságfejlesztés, oktatás, közösségi közlekedés).
- (7) Amennyiben az övezetbe tartozó települések a közös tervezésről döntenek, úgy
- a) településfejlesztési koncepciót és településszerkezeti tervet (tartalmi felépítés, jelmagyarázat, előírásrendszer) azonos elvek alapján kell kidolgozni az eltérő adottságokra is figyelemmel.
  - b) településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia készítésekor közös jövőképet és célokat kell meghatározni,
  - c) településszerkezeti terv készítésekor biztosítani kell a műszaki infrastruktúra-hálózatok folytonosságát.
- (8) A megyei főépítész szakmai közreműködésével támogatja és elősegíti a (3), (5) bekezdés szerinti együttműködések létrejöttét, valamint a (3) bekezdés szerinti dokumentumok közös készítésének koordinációját.
- (9) Az övezettel érintett település a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, és a településrendezési eszközök készítésének, módosításának véleményezési eljárásába – az állami főépítési eljárás és nemzetgazdasági szempontból kiemelt ügy kivételével - bevonja az övezet vele azonos településcsoportjába tartozó településeket. Tárgyalásos eljárás során az egyeztetést a partnerségi egyeztetéssel párhuzamosan kell lefolytatni.

## **8. Határon átnyúló együttműködések övezete**

- 10. §** (1) Megalapozó vizsgálatok településhálózati összefüggések fejezetében vizsgálni kell a település, vagy településcsoport ukrán, szlovák és román határon átnyúló együttműködéseinek jelenlegi helyzetét.
- (2) A településfejlesztési koncepció jövőképének és célrendszerének kidolgozásakor vizsgálni kell a határon átnyúló együttműködés lehetőségeit.

## **9. Gyümölcsstermesztés kiemelt térségi övezete**

- 11. §** (1) A településfejlesztési koncepcióban a meglévő turisztikai kínálatot figyelembe véve kell a gyümölcsgazdálkodással (termelés szerkezet, termesztés, feldolgozás) és a gyümölcssturizmussal összefüggő célrendszert és beavatkozásokat meghatározni.
- (2) A településrendezési eszközökben a gyümölcsstermesztést és feldolgozást támogató szabályokat kell kidolgozni a helyi gazdálkodási hagyományokkal összhangban.
- (3) A településrendezési eszközökben le kell határolni a gyümölcsstermesztés kiemelt térségi övezetét, ahol beépítésre szánt területek közül kizárólag a gyümölcsstermesztésre, –tárolásra és –feldolgozásra



szolgáló különleges mezőgazdasági üzemi terület jelölhető ki. A helyi építési szabályzatban az építési övezetre vonatkozóan meg kell határozni a burkolt felületek legnagyobb mértékét a termőterületek védelme érdekében.

#### 10. Felső-Tisza menti komplex tájgazdálkodási és turisztikai övezetre javasolt előírások

12. § (1) Az övezet területén a területfelhasználásokat a vízgazdálkodási, a természetvédelmi, a tájgazdálkodási és a turisztikai célokkal összhangban kell megállapítani.
- (2) Az övezet területén különleges mezőgazdasági üzemi terület vagy gazdasági terület kijelölése esetén vizsgálni kell, hogy az adott településen rendelkezésre áll-e olyan meglévő major vagy gazdasági telephely, mely alkalmas a fejlesztés megvalósítására.
  - (3) Az övezet területén lévő természetvédelmi oltalom alatt álló gyepterületek csak olyan korlátozott használatú mezőgazdasági terület területfelhasználási egységbe sorolhatók, melyek a gyepterületek fenntartását, kutatását és bemutatását szolgálják.
  - (4) Az övezet területén erdőterület területfelhasználási egység csak a mezőgazdasági (mezővédő fásítás), árvízvédelmi, természetvédelmi vagy a településökológiai célokkal összhangban és a tájkarakterhez illeszkedő módon jelölhető ki.
  - (5) Amennyiben a térségi szerkezeti terv nem vízgazdálkodási térségként jelöli, az övezet területén lévő 1 ha feletti, egybefüggő nádas művelési ágú alrészleteket, ex-lege védett lápokot és szikes tavakat, akkor azokat természetközeli terület területfelhasználásba kell besorolni.
  - (6) Az övezet területén lévő vizes élőhelyek csak olyan területfelhasználási egységbe sorolhatók, melyek azok fenntartását vagy élőhely-rekonstrukcióját biztosítják.
  - (7) A VTT-tározók területén épület létesítését lehetővé tevő területfelhasználási egység nem jelölhető ki. A tározók területén a valós használatnak megfelelő területfelhasználási egységeket kell megállapítani.
13. § (1) A helyi építési szabályzat készítése során a térségi és helyi sajátosságok (kiemelt agrártermékekre specializáltak) figyelembevételével rendelkezni kell a birtokközpont elhelyezésére alkalmas területek lehatárolásáról és az új birtokközpontokhoz kapcsolódó minimális birtoktest méretének, beépítésének helyi szabályairól.
- (2) Az övezet területén, új beépítésre szánt különleges terület – mezőgazdasági üzemi terület kijelölése esetén a területnövekmény legkevesebb 5%-ának megfelelő mértékben védelmi rendeltetésű erdőterület (mezővédő erdősáv) kijelölését kell elvégezni, mely elősegíti az adott fejlesztéshez kapcsolódó nagytáblák tagolását, a mezsgyék fásítását és a tájba illesztést, és csökkenti a szélerózió mértékét. A kijelölést a biotóp-hálózati rendszer fejlesztésének szempontjai figyelembe vételével kell elvégezni.
  - (3) Amennyiben a területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló jogszabály előírásai szükségessé teszik, akkor az adott fejlesztés környezetében kell a (2) bekezdés szerinti módon további mezővédő védelmi rendeltetésű erdőterületet vagy korlátozott használatú mezőgazdasági területfelhasználást (állandó gyepek) kijelölni.
14. § (1) Az övezet területén a megyei területfejlesztési dokumentumokat figyelembe véve a turisztikai infrastruktúra-hálózatok összehangolt fejlesztésére és tervezésére a településfejlesztési koncepcióban, valamint az integrált településfejlesztési stratégiában célokat, részcélokat és beavatkozásokat kell meghatározni.

- (2) A folyószakaszokkal vagy holtágakkal rendelkező települések településfejlesztési koncepciójában, integrált településfejlesztési stratégiájában, olyan további célrendszert és beavatkozásokat kell meghatározni, amelyek a települési és a térségi turisztikai célokkal összhangban vannak, és amelyek a felszíni vizek és a település belterületének kapcsolatrendszerét erősítik.
- (3) A településszerkezeti terv készítése során a turisztikai infrastruktúra-hálózatot úgy kell kialakítani, hogy azok kövessék a vízfolyásokat vagy a természetes és mesterséges tájelemeket és érintsék a kulturális, valamint a természeti örökség értékeit.
- (4) A turizmusfejlesztéshez kapcsolódó területhasználatokat úgy kell kijelölni a településrendezési eszközökben, hogy az elősegítse az arra alkalmas meglévő területek és létesítmények újrahasznosítását.

#### **11. Nyírségi vegyes tájgazdálkodási és turisztikai övezetre javasolt előírások**

- 15. §** (1) A településrendezési eszközökben olyan területfelhasználásokat kell kijelölni, amelyek támogatják a természeti adottságokhoz igazodó tájhasználat változtatásokat.
- (2) Erdőterület területfelhasználási egység csak a természetvédelmi célokkal összhangban és a tájkarakterhez illeszkedő módon jelölhető ki.
  - (3) Természetvédelmi oltalom alatt álló gyepterületek csak olyan korlátozott használatú mezőgazdasági terület területfelhasználási egységbe sorolhatók, melyek a gyepterületek fenntartását, kutatását és bemutatását szolgálják.
  - (4) A településfejlesztési koncepcióban és integrált településfejlesztési stratégiában olyan célrendszert és beavatkozásokat kell meghatározni, melyek elősegítik a vonatkozó megyei területfejlesztési dokumentumokban rögzített turisztikai fejlesztések megvalósulását, valamint hozzájárulnak az adott övezetbe tartozó települések, településcsoportok turizmusának összehangolásához.
  - (5) A turisztikai fejlesztések területeit úgy kell kijelölni a településrendezési eszközökben, hogy az elősegítse az arra alkalmas meglévő területek, létesítmények újrahasznosítását.

#### **12. Zárórendelkezések**

- 16. §** (1) Hatályát veszti a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területrendezési Tervről szóló 19/2011. (XII. 1) önkormányzati rendelet.
- (2) E rendelet 2020 .....-én lép hatályba.

**Seszták Oszkár**  
**Megyei Közgyűlés Elnöke**

**Dr. Papp Csaba**  
**Megyei Főjegyző**

1. SZÁMÚ MELLÉKLET AZ ...../..... (....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ:

*SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE TÉRSÉGI SZERKEZETI TERVE*

*(lásd külön tervlapon)*

2. SZÁMÚ MELLÉKLET AZ ...../..... (....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ:

*ORSZÁGOS ÉS TÉRSÉGI JELENTŐSÉGŰ MŰSZAKI INFRASTRUKTÚRA-HÁLÓZATOK ÉS  
EGYEDI ÉPÍTMÉNYEK TÉRBELI RENDJE SZEMPONTJÁBÓL MEGHATÁROZÓ TELEPÜLÉSEK*

A) A megyét érintő országos jelentőségű elemek		B) A megyét érintő térségi jelentőségű elemek	
1.	<b>Gyorsforgalmi út</b>	<p><b>Meglévő szakasz:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– M3: (Budapest – Hatvan – Füzesabony – Polgár – Görbeháza) – Nyíregyháza – Vásárosnamény</li> </ul> <p><b>Tervezett szakasz:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– M3: Vásárosnamény – Beregdaróc – (Ukrajna)</li> <li>– M34: Vásárosnamény (M3) – Záhony – (Ukrajna)</li> <li>– M38: Vásárosnamény (M3) – Záhony – (Szlovákia)</li> <li>– M49: Ór (M3) – Csenger térsége – (Románia)</li> </ul>	
2.	<b>Főút</b>	<p><b>Meglévő elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 4. sz. főút: (Budapest – Cegléd – Szolnok – Püspökladány – Debrecen – Hajdúhadház) – Nyíregyháza – Kisvárdra – Záhony – (Ukrajna)</li> <li>– 338. sz. főút: Nyíregyháza (M3) – Nyíregyháza (41. sz. főút)</li> <li>– 36. sz. főút: (Polgár) – Tiszavasvári – Nyíregyháza</li> <li>– 38. sz. főút: (Mezőzombor (37. sz. főút)) – Rakamaz – Nyíregyháza (36. sz. főút)</li> <li>– 403. sz. főút: Nyíregyháza (M3) – Nyirtura (4. sz. főút)</li> <li>– 41. sz. főút: Nyíregyháza (4. sz. főút) – Vásárosnamény – Beregsurány – (Ukrajna)</li> <li>– 471. sz. főút: (Debrecen (4. sz. főút)) – Mátészalka (49. sz. főút)</li> <li>– 49. sz. főút: Rohod (41. sz. főút) – Mátészalka – Csengersima – (Románia)</li> <li>– 491. sz. főút: Győrtelek (41. sz. főút) – Tiszabecs – (Ukrajna)</li> </ul> <p><b>Tervezett elemek (új főúti kapcsolatok):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Rakamaz térsége (38. sz. főút) – Tiszavasvári – (Hajdúböszörmény (35. sz. főút))</li> <li>– (Tokaj (39. sz. főút)) – Tiszanagyfalu (38. sz. főút)</li> <li>– Nyíregyháza térsége (M3) – Nyírbátor – Vállaj – (Románia)</li> <li>– Kisvárdra (4. sz. főút) – Fehérgyarmat (491. sz. főút)</li> </ul>	<p><b>Főút tervezett település-elkerülő szakasza</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 36. sz. főút: Tiszavasvári</li> <li>– 38. sz. főút: Rakamaz, Tiszanagyfalu, Nyírtelek</li> <li>– 338. sz. főút: Nyíregyháza 338. sz. főút: Nyíregyháza nyugati elkerülő (36. sz. és 38. sz. főút)</li> <li>– 471. sz. főút: Nyírmeggyes, Nyírbátor, Nyírbogát, Nyírmihálydi</li> <li>– Elkerülők új főúti kapcsolatokon: Nagykálló, Kállósemjén, Nyírbátor, Fehérgyarmat, Kisvárdra-Kékcse</li> </ul>

	A) A megyét érintő országos jelentőségű elemek	B) A megyét érintő térségi jelentőségű elemek
3.		<p><b>Meglévő szakaszok:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Kisvárdai (új főút) – Baktalórántháza – Nyírbátor (471. sz. főút)</li> <li>– Nyírbátor (új főút) – Nyírbéltek – Penészlek – Nyírábrány (48. sz. főút)</li> <li>– Vásárosnamény (41. sz. főút) – Mátészalka – Vállaj (új főút)</li> <li>– Nagykálló (új főút) – Balkány</li> <li>– Rakamaz (38. sz. főút) – Balsa – Ibrány – Nagyhalász (3834. sz. út)</li> <li>– Nyíregyháza – Nagyhalász – Dombrád – Kékcse (új főút)</li> <li>– Sárospatak (37. sz. főút) – Tuzsér térsége – Mándok – Tiszamogyorós – Lónya – (Ukrajna)</li> <li>– Kisvárdai (4. sz. főút) – Jéke – Tornyospálca – Mezőladány (4115. sz. út)</li> <li>– Tivadar (új főút) – Beregsurány (41. sz. főút)</li> <li>– Nyíradony (471. sz. főút) – Nyírlugos – Ömböly – (Románia)</li> <li>– Újfehértó – (Hajdúdorog)</li> <li>– Újfehértó – (Hajdúböszörmény)</li> <li>– Nagyhalász (3834. sz. út) – Vasmegyer – Nyírbogdány (4. sz. főút)</li> <li>[tervezett szakaszok: Nagyhalász – Tiszarád; Vasmegyer – Nyírbogdány]</li> <li>– Székely (4. sz. főút) – Baktalórántháza (4105. sz. út)</li> <li>– Fehérgyarmat – Jánkmajtis – Csengersima (49. sz. főút)</li> <li>– Mánd (491. sz. főút) – Csaholc (4144. sz. út) – Tisztaberek – Nagyhódos – Garbolc – országhatár.</li> <li>– Záhony (4. sz. főút) – Mándok – Vásárosnamény (új főút)</li> <li>– Nyíregyháza (4. sz. főút) – Nagykálló (új főút)</li> <li>– Kisvárdai keleti elkerülő</li> <li>– Győrtelek térsége – Nagyecsed – Fábiánháza</li> <li>– Újfehértó – Geszteréd – Balkány – Nyírgelse</li> <li>– Nyíregyháza – Kálmánháza – (Hajdúnánás)</li> <li>– Tiszabecs – Uszka – Kispalád – Nagyhódos – Garbolc – (Románia)</li> <li>– Tiszabecs – Tiszakóród – Kölcse – Csaholc – Jánkmajtis – Hermánszeg – Porcsalma – Ura – (Románia)</li> <li>[tervezett szakaszai: Kölcse – Csaholc; Jánkmajtis – Hermánszeg]</li> <li>– Nagyhódos – (Ukrajna)</li> <li>– Szatmárcseke – Kísar</li> <li>– Csengersima – Garbolc</li> </ul>

	A) A megyét érintő országos jelentőségű elemek	B) A megyét érintő térségi jelentőségű elemek
		<p><b>Tervezett szakaszok:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– (Tokaj (új főút)) – Tiszalök (új főút)</li> <li>– (Sárospatak (új főút)) – Balsa – Nyírtelek [Varjúlajos] térsége (38. sz. főút)</li> <li>– Nyírtura (4. sz. főút) – Kótaj – Nyírtelek (38. sz. főút) (főúti paraméterekkel)</li> <li>– (Fülöp) – Penészlek</li> <li>– Nyírlugos – (Nyírcsád)</li> <li>– Fényeslitke (4. sz. főút) – Felső-Tisza</li> </ul> <p><b>Tervezett településselkerülő szakaszok:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Kisvárda keleti elkerülő</li> <li>– Fehérgyarmat elkerülő</li> <li>– Nyíregyháza északi elkerülő</li> <li>– Nyírbátor déli elkerülő</li> <li>– Győrtelek elkerülő</li> </ul>
4.		<p><b>Meglévő elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Ajak – Rétközberencs</li> <li>– Apagy – Székely</li> <li>– Aranyosapáti – Lövépetri – Nyírlövő</li> <li>– Aranyosapáti – Tiszaadony</li> <li>– Baktalórántháza – Ilk</li> <li>– Baktalórántháza – Kántorjánosi</li> <li>– Balkány – (Nyíradony)</li> <li>– Balkány – Balkány [Déssytanya]</li> <li>– Balkány – Balkány [Perkedpuszta]</li> <li>– Barabás – Vámosatya</li> <li>– Berkesz – Nyírtass</li> <li>– Berkesz – Nyírtass (4. sz. főút)</li> <li>– Cégénydányád – Ökörítőfülpös</li> <li>– Cégénydányád – Szamosújlak</li> <li>– Csaroda – Barabás</li> <li>– Csaroda – Hetefejércse – Tarpa</li> <li>– Csegöld – Császló – Gacsály (2)</li> <li>– Csegöld – Szamostatárfalva</li> <li>– Demecser – Gégény</li> <li>– Demecser – Kék</li> <li>– Dombrád – Gégény – Berkesz</li> <li>– Dombrád – Pátroha – Nyírtass – Gyulaháza</li> <li>– Döge – Fényeslitke</li> <li>– Fényeslitke – Komoró</li> <li>– Fülesd – Vámosoroszi – Nagyszekeres</li> <li>– Gégény – Pátroha</li> <li>– Gelénes – Beregdaróc – Beregsurány</li> <li>– Geszteréd – Érpatak</li> <li>– Geszteréd – Nagykálló</li> <li>– Gulács – Tarpa</li> <li>– Gyulaháza – Nyírmada</li> <li>– Ibrány – Kótaj</li> <li>– Jánkmajtis - Darnó – Kisnamény</li> <li>– Kállósemjén – Kisléta</li> <li>– Kálmánháza – Újfehértó</li> <li>– Kántorjánosi – Nyírcsászári</li> <li>– Kékcse – Szabolcsveresmart – Döge – Kisvárda</li> <li>– Kékcse – Tizsakanyár</li> <li>– Kemece – Nyírtura – Sényő – Napkor</li> <li>– Kemece – Vasmegyer</li> </ul> <p style="text-align: center;"><b>Egyéb mellékút</b></p>

	A) A megyét érintő országos jelentőségű elemek	B) A megyét érintő térségi jelentőségű elemek
		<ul style="list-style-type: none"> <li>– Kisnamény – Gacsály – Rozsály</li> <li>– Kisvárda – Ajak</li> <li>– Kisvárda – Pap – Nyírlövő – Lövőpetri</li> <li>– Kisvárda – Tuzsér – Záhony</li> <li>– Komlódótfalu – Szamostatárfalva</li> <li>– Komoró – Fényeslitke</li> <li>– Kótaj – Nyíregyháza</li> <li>– Laskod – Petneháza</li> <li>– Levelek – Besenyőd</li> <li>– Lónya – Mátyus – Tiszaszalka – Vásárosnamény</li> <li>– Lövőpetri – Szabolcsbáka</li> <li>– Márokpapi – Jéke</li> <li>– Márokpapi – Tarpa</li> <li>– Mérk – Tiborszállás – Tyukod</li> <li>– Mérk – Tiborszállás</li> <li>– Nagycserkesz – Nyírtelek</li> <li>– Nagyecsed – Nyírcsaholy</li> <li>– Nagyecsed – Tyukod</li> <li>– Nagyhalász – Kemece</li> <li>– Nagykálló – Újfehértó</li> <li>– Napkor – Apagy</li> <li>– Napkor – Nagykálló</li> <li>– Napkor – Nyíregyháza</li> <li>– Nemesborzova - Nagyszekeres – Zsarolyán</li> <li>– Nyírbátor – Encsencs – Nyírbétek</li> <li>– Nyíregyháza – Nagykálló</li> <li>– Nyíregyháza – Nyirtura</li> <li>– Nyíregyháza – Újfehértó</li> <li>– Nyírmada – Nyírparasznya – Jármí</li> <li>– Nyírmihálydi – Nyírlugos</li> <li>– Nyírvasvári – Bátorliget</li> <li>– Ófehértó – Besenyőd</li> <li>– Ófehértó – Máriapócs – Kisléta – Nyírbogát</li> <li>– Ökörítőfülpös – Géberjén</li> <li>– Ökörítőfülpös – Rápolc</li> <li>– Ór – Kántorjánosi – Nyírkáta – Bátorliget</li> <li>– Paszab – Tiszabercel – Kemece – Nyírbogdány</li> <li>– Pátyod – Szamosangyalos – Csenger</li> <li>– Penyige – Kömörő – Túristvándi – Szatmárcseke</li> <li>– Piricse – Nyírpilisi</li> <li>– Pócspetri – Máriapócs</li> <li>– Porcsalma – Tyukod – Ura</li> <li>– Rakamaz – Tiszánagyfalu</li> <li>– Ramocsaháza – Levelek – Magy – Kállósemjén</li> <li>– Rohod – Nyírbogát</li> <li>– Sonkád – Botpalád – Kispalád</li> <li>– Szakoly – Balkány</li> <li>– Szakoly – Nyírmihálydi</li> <li>– Szamossályi – Jánkmajtis</li> <li>– Székely – Demecser</li> <li>– Székely – Demecser (4. sz. főút)</li> <li>– Tiszaadony – Barabás</li> <li>– Tiszabездéd – Győröcske – Záhony</li> <li>– Tiszadob – (Tiszagyulaháza)</li> <li>– Tiszadob – Tiszavasvári</li> <li>– Tiszaeszlár – Tiszalök</li> </ul>



		A) A megyét érintő országos jelentőségű elemek		B) A megyét érintő térségi jelentőségű elemek	
					<ul style="list-style-type: none"> <li>– Tiszaeszlár – Tiszalök</li> <li>– Tiszaeszlár – Tiszanagyfalu</li> <li>– Tiszakerecseny – (Ukrajna)</li> <li>– Tiszalök – Nagycserkesz</li> <li>– Tiszalök – Tiszadada – Tiszalök– (Tiszalúc)</li> <li>– Tiszalök – Tiszavasvári</li> <li>– Tizzaszalka – Barabás</li> <li>– Tizzaszalka – Vámosatya – Gelénes</li> <li>– Tiszatelek – Beszterec – Kék – Nyírbogdány</li> <li>– Tiszatelek – Dombrád</li> <li>– Tisztaberek – Rozsály</li> <li>– Tunyogmatolcs – Szamoskér – Nagydobos</li> <li>– Túristvándi – Kölcse-Tiszakóród összekötő</li> <li>– Tyukod – Pátyod</li> <li>– Újdombrád – Demecser – Székely</li> <li>– Ura – Csengerújfalva – Szamosangyalos (49. sz. főút)</li> <li>– Vaja – Nyírparasznya – Ópályi</li> <li>– Vásárosnamény – Olcsva- Panyola – Fehérgyarmat</li> <li>– Vasmegyer – Beszterec</li> </ul>
5.				<p><b>Térségi jelentőségű logisztikai központ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Nyíregyháza</li> <li>– Záhony</li> <li>– Komoró</li> <li>– Tuzsér</li> </ul>	
6.	<p><b>A gyorsforgalmi és főúthálózat, valamint a vasúti törzshálózat nagyhídjai a Tiszán</b></p>	<p><b>Meglévő közúti hidak:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Tivadar – Kisar, új főút</li> <li>– Vásárosnamény, 41.sz.főút</li> <li>– Záhony – (Ukrajna), 4.sz.főút</li> <li>– Tiszakanyár – (Cigánd) (381.sz.főút)</li> <li>– Rakamaz – Tokaj (38.sz.főút)</li> </ul> <p><b>Tervezett közúti hidak:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Nagyvarsány [Tiszakerecseny] – Tizzaszalka, (M3)</li> <li>– Záhony térsége – (Ukrajna), (M34)</li> <li>– Záhony térsége – (Szlovákia), (M38)</li> <li>– (Kenézlő) – Balsa, 3803. sz. út</li> <li>– (Tokaj) – Tiszanagyfalu, 39. sz. főút</li> </ul>	<p><b>Meglévő vasúti hidak:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Záhony – (Ukrajna)</li> <li>– (Tokaj) – Rakamaz</li> <li>– Tiszaszentmárton – (Ukrajna)</li> </ul> <p><b>Tervezett vasúti hidak:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Záhony térsége [Tiszaszentmárton – (Ukrajna)] a nagysebességű vasútvonalon</li> </ul>	<p><b>Egyéb tervezett hidak a Tiszán</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Tuzsér – (Zemplénagárd)</li> <li>– Tiszalök – Tiszatardos</li> <li>– Lónya – Tiszamogyorós</li> </ul>	
7.	<p><b>Tervezett nagysebességű vasútvonalak</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– (Horvátország) – (Gyékényes térsége) – (Budapest (XI. kerület, Kelenföld)) – (Budapest (Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér))</li> <li>– Záhony térsége – (Ukrajna)</li> </ul>			

	A) A megyét érintő országos jelentőségű elemek	B) A megyét érintő térségi jelentőségű elemek
8.	<p><b>Országos törzshálózati vasúti pályák</b></p> <p><b>Meglévő elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 100. sz. vasútvonal: Budapest [VI. kerület, Nyugati pu.] – (Cegléd) – (Szolnok) – Záhony – (Ukrajna)</li> <li>– 100c. sz. vasútvonal: (Mezőzombor) – Nyíregyháza</li> <li>– 110. sz. vasútvonal: (Apafa) – Mátészalka</li> <li>– 115. sz. vasútvonal: Mátészalka – Tiborszállás – Vállaj [Ágerdőmajor] – (Románia)</li> <li>– 284. sz. vasútvonal: Záhony normál nyomtávú hálózat</li> <li>– 400. sz. vasútvonal: Záhony széles nyomtávú hálózat</li> </ul>	<p><b>Országos vasúti mellékvonal</b></p> <p><b>Meglévő elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 111. sz. vasútvonal: Záhony – Vásárosnamény – Mátészalka</li> <li>– 113. sz. vasútvonal: Kocsord – Tunyogmatolcs – Fehérgyarmat – Penyige – Kisszekeres – Jánkmajtis – Gacsály – Zajta – (Románia)</li> <li>– 114. sz. vasútvonal: Mátészalka – Kocsord – Győrtelek – Ökörítőfülpös – Porcsalma – Csenger</li> <li>– 117. sz. vasútvonal: (Ohat-Pusztakócs) – Tiszadob – Tiszalök – Nyírtelek</li> <li>– 116. sz. vasútvonal: Nyíregyháza – Baktalórántháza-Vásárosnamény</li> <li>– 109. sz. vasútvonal: Tiszalök – Tiszavasvári – (Hajdúnánás – Debrecen)</li> <li>– 113. sz. vasútvonal: Nyíregyháza – Nagykálló – Kállósemjén – Máriapócs – Nyírbátor</li> <li>– 112. sz. vasútvonal: Nagykálló – Biri – Balkány – Nyíradony</li> </ul> <p><b>Tervezett elem:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Zajta – (Románia-Szatmárnémeti)</li> <li>– Csenger – (Románia-Szatmárnémeti)</li> </ul>
9.		<p><b>Térségi repülőtér</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Nyíregyháza</li> </ul>
10.	<p><b>Országos kerékpárút törzshálózati vonal</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– <b>2.G:</b> Záhony – (Ukrajna)</li> <li>– <b>2.A:</b> (Szlovákia – Szob –Kemence – Balassagyarmat –Szécsény – Litke – Salgótarján – Cered– Ózd – Bánréve – Aggtelek – Jósza – Szalonna – Hidasnémeti – Gönc) – (A 4. sz. Tisza mente kerékpárút Gönc és Sátoraljaújhely közötti szakasza) – (Sátoraljaújhely – Pácin) – Záhony – Zsurk – Lónya – Vásárosnamény –Szatmárcseke – Tiszacsécse – Tiszabecs – (Ukrajna)</li> <li>– <b>4.A:</b> (Gönc – Telkibánya – Bózsza – Pálháza – Füzérradvány – Mikóháza – Sátoraljaújhely – Sárospatak – Bodrogolási – Vámosújfalú – Olaszliszka – Szegilong – Szegi – Bodrogkisfalud – Bodrogkeresztúr – Tarcál – Tokaj – Tiszaladány – Tiszatardos) – Tiszalök – Tiszadada – Tiszadob – (Tiszaújváros – Tiszapalkonya – Tiszatarján – Tiszakeszi – Ároktő – Tiszadorogma – Tiszabábolna – Poroszló – Sarud – Kisköre – Tiszasüly – Kótelek – Nagykőrű – Szolnok – Tószeg – Tiszavárkony – Tiszajenő – Tiszakécske – Lakitelek – Tiszaalpar – Csongrád – Baks – Ópusztaszer – Sándorfalva – Szeged – Röske – Szerbia)</li> <li>– <b>3.A:</b> (Nyírábrány) – Nyírbátor – Csengersima – Tiszabecs</li> <li>– <b>41.:</b> <b>Hajdúvárosok – Szabolcs kerékpárútvonal:</b> (Bekecs – Szerencs – Tarcál – (4.A kerékpárút Tarcál és Tokaj közötti szakasza) – Tokaj) – Gávavencsellő – Nagyhalász – Nyíregyháza – (Hajdúnánás – Hajdúdorog – Hajdúböszörmény – Debrecen)</li> <li>– <b>2.H:</b> Gulács – Tarpa – Tivadar</li> <li>– <b>3.B:</b> Csengersima – (Románia)</li> </ul>	<p><b>Térségi kerékpárútvonal</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Gávavencsellő – Tiszabercel – Dombrád – Tiszakanyár – Szabolcsveresmart – Komoró</li> <li>– Szamos jobb parti: Vásárosnamény – Panyola – Fehérgyarmat térsége – Cégénydányád – Gyügye – Szamosföld – Szamostatárfalva – Szamosbecs – (Románia)</li> <li>– Szamos bal parti: Olcsva – Szamosszeg – Szamoskér – Tunyogmatolcs – Rápolc – Szamosföld – Szamosangyalos – Csenger</li> <li>– Nyíregyháza – Nagykálló – Kállósemjén – Nyírbátor</li> <li>– Túr menti kerékpárút: (Románia) – Nagyhódos – Kishódos – Sonkád – Tiszakóród</li> <li>– Nagyhalász – Vasmegyer – Nyírbogdány</li> <li>– Nagyhalász – Tiszatelek</li> <li>– Nyíregyháza – Napkor – Apagy – Levelek – Baktalórántháza – Rohod – Nyírmada – Vásárosnamény – Tákos – Csaroda – Beregsurány – (Ukrajna)</li> <li>– Tiszakanyár – Kisvárd – Anarcs – Nyírkarász – Petneháza – Nyírbogdány – Baktalórántháza – Ófehértó – Nyírgyulaj – Nyírbátor</li> <li>– Mátészalka – Nyírmeggyes – Nyírcsászári – Nyírbátor – Nyírbogát – Nyírmihálydi – (Nyíradony-Debrecen)</li> <li>– Rohod – Vaja – Őr – Járm – Mátészalka – Kocsord – Győrtelek – Ökörítőfülpös – Porcsalma – Pátyod – Szamosbecs</li> <li>– Tiszaadony – Barabás</li> <li>– Nagyecsed – Győrtelek – Tunyogmatolcs – Fehérgyarmat – Penyige – Mánd – Fülesd – Kölcse – Sonkád – Tiszabecs</li> <li>– Rakamaz – Nyírtelek – Nagycserkesz – Nyíregyháza</li> <li>– (Polgár) – Tiszavasvári – Nyíregyháza</li> <li>– Tiszavasvári – (Hajdúnánás)</li> <li>– Nyíregyháza – Újfehértó – (Téglás – Hajdúhadház – Debrecen)</li> </ul>

A) A megyét érintő országos jelentőségű elemek		B) A megyét érintő térségi jelentőségű elemek		
				<ul style="list-style-type: none"> <li>– (Nyíradony) – Nyírlugos – Nyírbéltek – Ömböly</li> <li>– Nyíregyházi gyűrű</li> <li>– Anarcs – Szabolcsbáka – Gemzse</li> <li>– Vásárosnamény – Nagydobos – Ópályi – Mátészalka – Nyírcsaholy – Nagyecsed térsége – 3-A. – Vállaj</li> <li>– Penyige – Kömörő – Túristvándi – Szatmárcseke</li> <li>– Ura – (Románia)</li> <li>– Fehérgyarmat – Zsarolyán – Jánkmajtis – Kisnamény – Csaholc – Kölcse</li> <li>– Kisvárda-Tizsamogyorós</li> <li>– Napkor – Nagykálló – Biri – Balkány – Geszteréd – Bököny – (Téglás)</li> <li>– Jánkmajtis-Csengersima</li> <li>– Fehérgyarmat – Tivadar – Tarpa – Beregsurány</li> <li>– Tuzsér – Mándok – Lónya – (Ukrajna)</li> <li>– Nyíregyháza – Nyírpazony – Nyírtura – Nyírbogdány – Székely – Berkesz – Nyírtass – Ajak – Kisvárda – Komoró – Tuzsér</li> <li>– Máriapócs – Ófehértó</li> <li>– Máriapócs – Pócspetri</li> <li>– Csaroda – Hetefejércse – Tarpa</li> <li>– Mánd – Vámosoroszi – Csaholc – Nagyhódos</li> <li>– Vámosoroszi – Kisszekerés – Zsarolyán</li> <li>– Kisnamény – Gacsály</li> <li>– Gacsály – Csegöld</li> <li>– Szabolcsveresmart-Döge– Kisvárda</li> <li>– Nyíregyháza – Kótaj – Búj – Ibrány – Nagyhalász</li> <li>– Paszab – Buj</li> <li>– Rakamaz – Tiszalök – Szorgalmatos – Tiszavasvári – (Hajdúnánás)</li> <li>– (Nyíradony) – Nyírlugos – Nyírbéltek – Ömböly – (Románia)</li> </ul>
11.	Nemzetközi és országos vízi utak	A vízi út neve	A szakasz (fkm-fkm)	A vízi út osztálya
		Tisza	544-403 (Tokaj – Kisköre)	III
		Tisza	612-544 (Tokaj – Tuzsér)	III
		Tisza	685-612(Tuzsér-Vásárosnamény)	I
12.	Határkikötők – Záhony		Térségi kikötő	<p><b>Meglévő elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Tivadar</li> <li>– Tiszadob</li> <li>– Vásárosnamény</li> <li>– Tiszalök</li> <li>– Rakamaz</li> <li>– Szabolcs</li> <li>– Gávavencsellő</li> <li>– Dombrád</li> </ul>
				<p><b>Tervezett elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Tiszatelek</li> <li>– Zsurk</li> <li>– Tizsamogyorós</li> <li>– Tizsaadony</li> <li>– Szatmárcseke</li> <li>– Tiszabecs</li> <li>– Komoró</li> </ul>

	A) A megyét érintő országos jelentőségű elemek		B) A megyét érintő térségi jelentőségű elemek	
13.			<b>Kompátkelő hely</b>	<p><b>Meglévő elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Olcsva – Olcsvaapáti</li> <li>– Aranyosapáti – Tiszaadony</li> <li>– Lónya – Tiszamogyorós</li> <li>– Tiszabercel – (Tiszakarád)</li> <li>– Tímár – (Zalkod)</li> <li>– Tiszadob – (Tiszalúc)</li> </ul> <p><b>Tervezett elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Ökörítőfülpös – Cégénydányád</li> <li>– Tiszakóród – (Ukrajna)</li> </ul>
14.			<b>5-50 MW közötti névleges teljesítő-képességű erőmű</b>	<p><b>Meglévő elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Szakoly</li> <li>– Tiszabezdéd</li> <li>– Tiszalök</li> <li>– Nyíregyháza</li> </ul> <p><b>Tervezett elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Ibrány</li> <li>– Fehérgyarmat</li> <li>– Nyírbéltek (2)</li> <li>– Tímár (2)</li> </ul>
15.	<b>750 kV-os átviteli hálózat távvezetékek elemei</b>	<p><b>Meglévő elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 1 sz. távvezeték: (Albertirsa – Szolnok – Hajdúböszörmény) – Kisvárdai térsége – Barabás – (Ukrajna)</li> </ul> <p><b>Tervezett elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Kisvárdai térsége – Nyírkarsz térsége</li> </ul>	<b>Térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózati távvezetékek</b>	<p><b>Meglévő elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Tiszalök – Tiszavasvári – (Debrecen)</li> <li>– Tiszalök – (Tiszadob – Tiszaújváros)</li> <li>– Tiszalök – Ibrány</li> <li>– Tiszalök – Nyíregyháza</li> <li>– Nyíregyháza – Nyírbogdány</li> <li>– Nyírbogdány – Kisvárdai</li> <li>– Baktalórántháza – Kisvárdai</li> <li>– Baktalórántháza – Rohod – Mátészalka</li> <li>– Mátészalka – Nyírbátor – (Debrecen)</li> <li>– Mátészalka – Győrtelek – Ökörítőfülpös – Fehérgyarmat</li> <li>– Kisvárdai – Vásárosnamény – Ópályi – Fehérgyarmat</li> <li>– Kisvárdai – Fényeslitke – Komoró – Tuzsér</li> <li>– Nyíregyháza – Ibrány</li> <li>– Nyíregyháza</li> </ul> <p><b>Tervezett elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Kótaj – Búj</li> <li>– Nyírbogdány – Kemece – Buj</li> <li>– Ökörítőfülpös – Porcsalma – Pátyod – Csenger</li> </ul>
	<b>400 kV-os átviteli hálózat távvezetékek elemei</b>	<p><b>Meglévő elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– 28. sz. távvezeték: (Sajószöged) – Nyírtelek térsége – Lónya – (Ukrajna)</li> </ul> <p><b>Tervezett elemek:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– (Sajószöged) – Nyírtelek térsége – Kisvárdai térsége</li> <li>– Kisvárdai térsége</li> <li>– Kisvárdai térsége – (Hajdúböszörmény)</li> <li>– Kisvárdai térsége – Nyírtelek térsége</li> <li>– Kisvárdai térsége – (Kisrosvány) – (Szlovákia)</li> </ul>		
	<b>220 kV-os átviteli hálózat távvezetékek meglévő elemei</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– 62, 63. sz. távvezeték: (Sajószöged) – Kisvárdai térsége – Lónya (Ukrajna)</li> <li>– Tiszalök – Tiszadada</li> <li>– Kisvárdai – Kisvárdai térsége</li> </ul>		
16.	<b>Földgáz-szállító vezeték</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>– 100 : (Ukrajna) – Beregdaróc – Kisvarsány – Nyírbogdány – (Nemesbikk – Füzesabony – Nagyfűged – Zsámbok)</li> <li>– 100-01 : Beregdaróc – Tarpa – Magyar</li> <li>– 100-02 : Kisvarsány – Mándok</li> <li>– 100-03: Petneháza – Anarcs</li> <li>– 100-04: Nyírbogdány – Ibrány</li> <li>– 100-05 : Tiszavasvári – Tiszalök</li> <li>– 101: (Ukrajna) – Beregdaróc – Kisvarsány – Nyírgyulaj – (Hajdúszoboszló – Püspökladány – Ecsegfalva – Mezőtúr)</li> <li>– 101-02: Nyírgyulaj – Napkor – Nyíregyháza</li> <li>– 101-03: Nyírgyulaj – Nyírmeggyes – Győrtelek</li> <li>– 101-05: (Téglás – Hajdúsámson)</li> </ul> <p>megyét érinti Bököny és Geszteréd területén]</p>	<b>Földgáz-elosztó vezetékkel érintett települések</b>	<p>Ajak, Anarcs, Apagy, Aranyosapáti, Baktalórántháza, Balkány, Balsa, Barabás, Bátorliget, Benk, Beregdaróc, Beregsurány, Berkesz, Besenyőd, Beszterec, Botpalád, Bököny, Buj, Cégénydányád, Csaholc, Csaroda, Császló, Csegöld, Csenger, Csengersima, Csengerújfal, Darnó, Demecser, Dombrád, Döge, Encsencs, Érpatak, Fábiánháza, Fehérgyarmat, Fényeslitke, Füle, Fülöpösdaróc, Gacsály, Garbolc, Gávavencsellő, Géberjén, Gégény, Gelénes, Gemze, Geszteréd, Gulács, Győröcske, Győrtelek, Gyulaháza, Gyüge, Gyüre, Hermánszeg, Hetefejércse, Hodász, Ibrány, Ilk, Jánd, Jánkmajtis, Járm, Jéke, Kállósemjén, Kálmánháza, Kántorjánosi, Kék, Kékce, Kemece, Kisar, Kishódos, Kisléta, Kisnamény, Kispalád, Kisvárdai, Kisvarsány, Kisszekerés, Kocsord, Komlódtótfalu,</p>

	A) A megyét érintő országos jelentőségű elemek	B) A megyét érintő térségi jelentőségű elemek
	<ul style="list-style-type: none"> <li>– 122: (Ukrajna) – Beregdaróc</li> <li>– 123 : Beregdaróc – Kisvarsány – Nyírgyulaj – (Hajdúszoboszló)</li> <li>– 123-01 : Nyírgyulaj</li> <li>– 124 : Napkor</li> </ul>	<p>Komoró, Kótaj, Kölcse, Körmörő, Laskod, Levelek, Lónya, Lövépetri, Magosliget, Magy, Mánd, Mándok, Máriapócs, Márokpapi, Mátészalka, Mátyus, Méhtelek, Mérk, Mezőladány, Milota, Nyagar, Nagycserkesz, Nagydobos, Nagyecsed, Nagyhalász, Nagyhódos, Nagyálló, Nagyszekeres, Nagyvarsány, Napkor, Nemesborzova, Nyírbátor, Nyírbétek, Nyírbogát, Nyírbogdány, Nyírcsaholy, Nyírcsászári, Nyílderzs, Nyíregyháza, Nyírgelse, Nyírgyulaj, Nyíribrony, Nyírkákó, Nyírkarász, Nyírkáta, Nyírkércs, Nyírlövő, Nyírlugos, Nyírmada, Nyírmeggyes, Nyírmihálydi, Nyírparasznya, Nyírpazon, Nyírpilis, Nyírtass, Nyírtelek, Nyírtét, Nyírtura, Nyírvasvári, Ófehértó, Olcsva, Olcsvaapáti, Ópályi, Ökörítőfülpös, Ömböly, Ór, Panyola, Pap, Papos, Paszab, Pátroha, Pátyod, Penészlek, Penyige, Petneháza, Piricse, Pócspetri, Porcsalma, Pusztadobos, Rakamaz, Ramocsaháza, Rétközberencs, Rohod, Rozsály, Sényő, Sonkád, Szabolcs, Szabolcsbáka, Szabolcsveresmart, Szakoly, Szamosangyalos, Szamosbecs, Szamoskér, Szamossályi, Szamostatárfalva, Szamosújlak, Szamosszeg, Szatmárcseke, Székely, Szorgalmatos, Tákos, Tarpa, Terem, Tiborszállás, Timár, Tiszaadony, Tiszabecs, Tiszabercel, Tiszabezded, Tiszacsécse, Tizadada, Tizadob, Tizaezlár, Tizakanyár, Tizakerecseny, Tizakóród, Tizalök, Tizamogyorós, Tizanagyfalu, Tizaszalka, Tizaszentmárton, Tizatelek, Tizavasvári, Tizavid, Tiztaberek, Tivadar, Tornyospálca, Tunyogmatolcs, Túristvándi, Túrricse, Tuzsér, Tyukod, Újdombrád, Újfehértó, Ura, Uszka, Vaja, Vállaj, Vámosatya, Vámosoroszi, Vásárosnamény, Vasmegyer, Záhony, Zajta, Zsarolyán, Zsurk</p>
17.	<p><b>Kőolaj- szállító vezetékek</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Barátság II.: (Ukrajna) – Fényeslitke – Tizavasvári – (Mezőcsát – Kál – Zsámbok – Százhalombatta)</li> </ul>	
18.	<p><b>Termék- szállító- vezetékek</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– (Tiszaújváros) – Beregdaróc – (Ukrajna)</li> <li>– Keleti termékvezeték: (Ukrajna) – Beregdaróc – Vásárosnamény – Nyírbogdány – Tizavasvári – Tizapalkonya – (Tiszaújváros)</li> </ul>	

	A) A megyét érintő országos jelentőségű elemek	B) A megyét érintő térségi jelentőségű elemek
19.	<p><b>Országos vízi létesítmények</b></p> <p><b>1. VTT-tározók</b>  <b>Meglévő:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Szamos-Kraszna közti (Szamosszeg, Szamoskér, Kocsord, Tunyogmatolcs, Ópályi, Nagydobos, Győrtelek, Mátészalka)</li> <li>– Beregi (Tákos, Csaroda, Tarpa, Tivadar, Gulács, Jánd, Hetefejércse, Vásárosnamény, Márokpapi)</li> </ul> <p><b>Tervezett:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Tisza-Túrközi (Tizsakóród, Tizacsécse, Milota, Tizabecs, Sonkád)</li> <li>– Inérháti (Kesznyéten, Tizsalúc, Tizadob, Tizaujváros)</li> <li>– Tisza-Szamosközi felső (Szatmárcseke, Túrisvándi)</li> <li>– Tisza-Szamosközi alsó (Nagyar, Nábrád, Kisar, Gulács, Panyola, Kérsemjén, Fehérgyarmat)</li> </ul> <p><b>2. Kiemelt jelentőségű vízi építmények (meglévő):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Túr torkolati műtárgy (Tizsakóród)</li> <li>– Tizsalóki vízlépcső (Tizsalók)</li> </ul> <p><b>3. Országos csatornák (meglévő):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Vajai-(III.)-főfolyás (Berkesz – Nyírbátor)</li> <li>– Kerülőházi-(XV.)-csatorna (Szabolcsveresmart – Rétközberencs)</li> <li>– N-III.-csatorna (Tizadob – Tizavasvári)</li> <li>– Lónyay-főcsatorna (Gávavencsellő – Berkesz)</li> <li>– N-II.-csatorna (Tizadada)</li> <li>– Galambos-csatorna (Csegöld – Zajta)</li> <li>– N-I.-csatorna (Tizavasvári)</li> <li>– Felső-alvízi-tápcsatorna (Kékcse – Rétközberencs)</li> <li>– Nyugati-főcsatorna (Tizavasvári – Hortobágy)</li> <li>– Forgácsháti-csatorna (Tizavasvári – Hajdúnánás)</li> <li>– K-I.-főcsatorna (Tizavasvári)</li> <li>– Oláhréti-csatorna (Nyíregyháza)</li> <li>– Máriapócsi (IV. számú)-főfolyás (Nyíregyháza)</li> <li>– Keleti-főcsatorna (Tizsalók – Bakonszeg)</li> <li>– Belfő-csatorna (Paszab – Záhony)</li> <li>– Gógó-Szenke-főcsatorna (Fehérgyarmat – Jánkmajtis)</li> <li>– Nagy-ér (Nyírlugos – Berettyóújfalú/Tépe)</li> <li>– Túr-Belvíz-főcsatorna (Vásárosnamény – Sonkád)</li> <li>– Szamossályi-árapasztó (Szamossályi – Csegöld)</li> <li>– Érpataki (VIII. számú)-főfolyás (Kótaj – Balkány)</li> <li>– Kállay (VII. számú)-főfolyás (Kemecse – Nyírgelse)</li> <li>– Király-ér (Folyás – Tizavasvári)</li> <li>– Káres-tói-csatorna (Nyíribrony – Levelek)</li> <li>– Hortobágy-főcsatorna (Tizavasvári – Püspökladány)</li> <li>– Kati-ér (Balkány – Tépe/Berettyóújfalú)</li> <li>– Keleti-főcsatorna – Nyugati-főcsatorna-összekötő-csatorna (Tizavasvári)</li> </ul>	<p><b>Térségi vízi létesítmények</b></p> <p><b>1. 1 millió köbmétert meghaladó tározó:</b>  <b>Meglévő:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Laskodi tározó (Laskod, Petneháza)</li> <li>– Nyírtura</li> <li>– Nyírtura – Sényő</li> </ul> <p><b>Tervezett:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Orosi tározórendszer (Nyíregyháza, Nyírpazony)</li> <li>– Lónya</li> <li>– Felső-túri árapasztó tározó (Tiztaberek, Kishódos)</li> </ul>
20.	<p><b>Veszélyes-hulladék-égetőmű</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Tizavasvári</li> </ul>	<p><b>Térségi hulladék-kezelő</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Kisvárda</li> <li>– Nagyecsed</li> <li>– Nyíregyháza</li> <li>– Tizavasvári</li> </ul>

3. SZÁMÚ MELLÉKLET AZ ...../..... (....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ:

*A MEGYE TÉRSÉGI ÖVEZETEI*

*(lásd külön tervlapon)*

4. SZÁMÚ MELLÉKLET AZ ...../..... (....) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ:

**A TELEPÜLÉSEK TÉRSÉGI ÖVEZETEKSEL VALÓ ÉRINTETTSÉGE**

*(lásd külön pdf-ben)*