



Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közgyűlés Elnökétől  
H-4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.



ÁLT/88-1/2023.

Döntéshozatal: Egyszerű többség

Tárgyalja: Terület- és Vidékfejlesztési  
Bizottság

### Tájékoztató

– a Vármegyei Közgyűlés részére –

az Easing Access to Systemic Discovery of Our Origins and Resources  
(Hagyományaink és forrásaink rendszerszerű felfedezésének támogatása) EASYDOOR című  
*ROHU 456 azonosítószámú projekt*  
végrehajtásnak előrehaladásáról

### A tájékoztatót

készítette

Zimborán Gábor  
projekt koordinátor

szakmai szempontból  
ellenőrizte

Kósa Tímea

törvényességi szempontból  
ellenőrizte:

Dr. Papp Csaba

Tisztelt Vármegyei Közgyűlés!

Szabolcs Szatmár-Bereg Vármegye Önkormányzata Vezető Partnerként vesz részt az EASYDOOR ROHU456 „Easing Access to Systemic Discovery of Our Origins and Resources (Hagyományaink és forrásaink rendszerszerű felfedezésének támogatása) című, turisztikai attrakciófejlesztést támogató projektben.

## I.

Az Önkormányzat projektrészének keretében a vallási turizmust segítő szabadtéri, komplex beruházás mellett tizennégy templom és egy műemléki szempontból jelentős értéket képviselő plébánia kerül felújításra a következő helyszíneken:

- Ajak (Római Katolikus Templom),
- Fényeslitke (Római Katolikus Plébánia),
- Gávavencsellő (Római Katolikus Templom),
- Kisvárda (Római Katolikus Templom),
- Mátészalka (Római Katolikus Templom),
- Kállósemjén (Görögkatolikus Templom),
- Kisvárda (Görögkatolikus Templom),
- Nagykálló (Görögkatolikus Templom),
- Eperjeske (Református Templom),
- Nyíribrony (Református Templom),
- Nagyar (Református Templom),
- Nyírbogát (Református Templom),
- Székely (Református Templom),
- Nyírtass (Református Templom),
- Tarpa (Református Templom)
- Nyírbátor.

A 14 templom és 1 plébánia tekintetében a kivitelezések - a Tervezési és Kivitelezési Szerződések 2022. márciusában történő aláírását követően – megkezdődtek, a munkálatok folyamatosak. A beruházások Eperjeske Református Templom, Nyíribrony Református Templom és Nagyar Református Templom vonatkozásában elérték a 100%-os készültséget, valamint a műszaki átadás-átvétel is megtörtént 2022 novemberében.

A beruházás típusából adódóan, a munkálatok előrehaladtával számos előre nem látható, nem tervezhető körülmény merült fel.

A projektben felújításra kerülő, Nagykálló városában található *Szent Mihály Görögkatolikus Templom* felújítása kapcsán a munkaterület részlegesen akadályozott. Az akadályozottság indoka egy párhuzamosan folyó - Terület-és Településfejlesztési Operatív Programból pályázati forrásból megvalósuló - beruházás keretében megvalósuló tetőszerkezet elkészültének késedelme (elhatárolt beruházása). A tetőszerkezet elkészültének hiánya akadályozta a szerződéses véghatáridő teljesítését.

A munkaterületen folytatott, a padlózattal érintett munkavégzés során egy „üreg” tártak fel, melynek tényét 2022. június 7. napján jegyzőkönyvben is rögzítették. Ekkor az érintett munkaterületen, a régészeti szakértővel egyeztetve a munkavégzést felfüggesztették. A régészeti kutatásokat követően megállapítást nyert, hogy „a feltárt üregben sírhelyek találhatóak, ellenben építészeti szempontból értéket képviselő alépítmény (kripta) nem került feltárára. (...) sírhelyek további feltárása nem szükséges, azok visszafedhetők.” A kutatások alapján a régészeti szakértő statikus bevonását is indokoltan tartotta, mivel a templom téglából készült alapja olyannyira károsodott, hogy elkerülhetetlen annak megerősítése.

A fent jelzett problémák elhárítása az Önkormányzat projektjétől elhatárolt és különálló beruházás keretében jelenleg is folyamatban van.

Az EASYDOOR ROHU456 projekthez kapcsolódó kivitelezés jelenleg műhelyben végezhető munkálatokra korlátozódik.

Fentiekben leírtak okán várhatóan szerződés hosszabbítás várható a nyertes ajánlattevővel a nagykállói helyszín tekintetében.

A Nyírbátor városában megvalósuló, vallási turizmust segítő komplex szabadtéri beruházás keretében a Várostarténeti sétány folytatása, valamint a Lovarda környékének turisztikai fejlesztése valósul meg. A beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás 2022. decemberében befejeződött. A nyertes kivitelezővel a szerződéskötés 2023 februárjában történik, amelyet követően elkezdődhet a komplex beruházás végrehajtása.

## II.

A projekt turisztikai attrakciófejlesztési célkitűzéseire igazodva a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft. Nyíregyházán, Baktalórántházán és Érpatakon hoz létre interaktív kiállítást irodalmi múzeum, valamint a nemesi és a jobbágy élet bemutatása céljával.

A projektpartnerrel kapott tájékoztatás szerint:

A Nyíregyházi Irodalmi Múzeum készültségi szintje 2023. januárjában elérte az 50 %-ot, a Baktalórántházán épülő interaktív kiállítási épületének készültsége 2022. decemberében 75 %-

os szinten állt, továbbá az érpataki interaktív kiállítási épület készültsége elérte a 100 %-os szintet és a műszaki átadás-átvétel is megtörtént 2023. február 13-án.

Az interaktív kiállítási épületekben létrejövő kiállítások forgatókönyvének kidolgozása, kiállítási tartalmak meghatározása folyamatban van, várhatóan az előzetes tematika 2023 februárjának végével készül el.

A fejlesztésre kerülő turisztikai attrakciókhoz kapcsolódó applikáció szakmai tartalmának fejlesztése várhatóan 2023 februárjában szintén elkészül. Az applikáció beszerzési eljárásait a weboldal fejlesztéssel együtt 2023 márciusban indítja meg a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területfejlesztési és Környezetgazdálkodási Ügynökség Nonprofit Kft.

### III.

A „Kölcsey” Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Kft. Fehérgyarmaton, Kisvárdán és Mátészalkán valósít meg - turisztikai cézzal - marketing és médiacentrumokat, valamint Nagyálló-Harangod fejlesztésének II. ütemében egy szabadtéri öko-centrumot.

A projektpartnerrel kapott tájékoztatás szerint:

A marketing és médiacentrumok tekintetében a kivitelezési munkák 2022. évben befejeződtek. Az eszközbeszerzésre irányuló eljárás 2023. februárjában lezárásra került, a szerződéskötési moratóriumot lejárta követően kerül aláírásra a kapcsolódó adás-vételi szerződés.

Nagyálló-Harangod II. ütem kivitelezési munkálatainak közbeszerzési eljárásának megindítása jelenleg folyamatban van és tervezetten 2023 február II. felében elindul. A szerződéskötésre 2023. márciusának végén kerülhet sor és elindulhat a kivitelezési munka. A kivitelezés időigénye 6 hónap.

Az öko-centrum eszközbeszerzési eljárásainak megindítása 2023. márciusára tervezett (berendezések, bútorok). Az online és offline marketing elemek beszerzése is kezdetét veszi a partnerekkel történő egyeztetést követően tervezetten 2023. áprilisában.

### IV.

A projektben Partnerként szintén részt vesz a Szatmár Megyei Tanács és a Szatmár Megyei Múzeum. Közös projektrészükből a Szatmár Megyei Múzeum épületének átfogó felújítása valósul meg Szatmárnémetiben.

A projektpartnerrel kapott tájékoztatás szerint:

A Múzeum főépületének átfogó felújításának kivitelezési munkálatai - a sikeres közbeszerzési eljárás lezárását követően - 2022 augusztusában kezdődtek. A két világháború között épült műemlék felújítása az épületgépészeti munkákkal, a tetőszerkezet és héjazat-cserével

kapcsolatos beavatkozásokkal, nyílászárócserével, valamint a Múzeum két épülettömbjét összekötő folyosó megépítésének szerkezetkész előkészítésével vette kezdetét. A hideg évszak beállta után a belső felújítási munkákra tért át a kivitelező, jelenleg elsősorban a gépészeti és vezetékcserekkel kapcsolatos munkálatok folynak, illetve a helyenként szükséges belső tértagolási, fűdémerősítési munkák kezdődtek el. A felújítást az épület tulajdonjogát gyakorló Szatmár Megyei Tanács végzi, a kiállítóterek felújítása után a Szatmár Megyei Múzeum megkezdte az újragondolt alapkiállításainak berendezését, amelyek a pályázat keretében megújuló Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegyei vonzerőkkel együtt a pályázat legfontosabb hozzáadott értékét képviselik. A felújítási munkák kivitelezésének ütemezése a támogatási program ez év december végi lezárása miatt komoly kockázati tényezőnek tekinthető, mivel a felújítás átfogó, sok helyen időigényes beavatkozásokat tartalmaz és anyagi vetülete is túlnyúlik, az elmúlt évek inflációs nyomásának következményeként, a pályázati költségvetés szabta kereteken.

A „Kölcsey” Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Kft., valamint a Szatmár Megyei Tanács és a Szatmár Megyei Múzeum projektrészét érintő késelem miatt, az érintett Partnerek kérték a projekt végrehajtási határidejének 2023. december 15. napjáig történő meghosszabbítását.

Kérem a Tisztelt Közgyűlést, hogy a tájékoztatót megtárgyalni, és a határozat-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

**Nyíregyháza, 2023. február 17.**



**SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KÖZGYŰLÉS**  
**.../2023. (II.23.)**  
**önkormányzati határozata**

**az Easing Access to Systemic Discovery of Our Origins and Resources**  
**(Hagyományaink és forrásaink rendszerszerű felfedezésének támogatása)**  
**EASYDOOR című**  
**ROHU456 azonosítószámú projekt végrehajtásának előrehaladásáról szóló**  
**tájékoztatóról**

**A Vármegyei Közgyűlés**

az Easing Access to Systemic Discovery of Our Origins and Resources (Hagyományaink és forrásaink rendszerszerű felfedezésének támogatása) EASYDOOR című, ROHU456 azonosítószámú projekt végrehajtásának előrehaladásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért.

**A határozatot kapják:**

Vármegyei Önkormányzati Hivatal, Székhelyén (4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.)

**Nyíregyháza, 2023. február 23.**