



5.

514/2017/Ált.

Tárgyalja:
Ügyrendi, Jogi és Pénzügyi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

- a Megyei Közgyűléshez -

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2012. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosítására

Az előterjesztést

készítette


Dr. Székely Tibor

**törvényességi szempontból
ellenőrizte**


Dr. Papp Csaba

Tisztelt Megyei Közgyűlés!

A testület a 2012. június 28. napján megtartott ülésén alkotta meg a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2012. (VI.29.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: Rendelet), melyet ez idáig öt alkalommal módosított.

A Rendelet 3. § (3) bekezdésében foglaltak alapján a Rendelet 1. számú mellékletének II. része határozza meg a megyei önkormányzat tulajdonát képező korlátozottan forgalomképes vagyonelemek körét, mely jelenleg a megyei önkormányzat és a hivatal elhelyezését szolgáló ingatlanrészt jelenti.

A Rendelet 3. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a Rendelet 2. számú melléklete rögzíti, hogy a megyei önkormányzat üzleti vagyonát a főkönyvi nyilvántartásban szereplő tárgyi eszközök képezik.

A korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak vonatkozásában – a Rendelet 6. § (2) bekezdésének b) pontja értelmében – a tulajdonosi jogok gyakorlása a közgyűlés kizárólagos döntési hatáskörébe tartozik, míg az üzleti vagyon tekintetében – a Rendelet 6. § (2) bekezdésének d) pontja, illetve (3) bekezdésének a) pontja szerint – 5.000.000 forint forgalmi értékhatár felett a közgyűlés, ezen értékhatár alatt a közgyűlés elnökének hatásköre a tulajdonosi jogok gyakorlása.

Tekintettel arra, hogy a korlátozottan forgalomképes vagyonelemek használata, hasznosítása, hasznai szedése vonatkozásában is felmerülnek a tulajdonosi jogok gyakorlását igénylő kisebb súlyú vagy gyors döntést igénylő, de a megyei önkormányzat vagyonát nem veszélyeztető jogi helyzetek, indítványozom, hogy a Rendelet megfelelő módosításával a korlátozottan forgalomképes vagyonelemek használatával, hasznosításával, hasznai szedésével kapcsolatos tulajdonosi jog gyakorlása is kerüljön megosztásra a közgyűlés és annak elnöke között az üzleti vagyon esetében már megállapított értékhatár mentén.

A tulajdonosi jogok közgyűlés elnöke által történő gyakorlására természetesen ebben az esetben is a Megyei Közgyűlés és szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2014. (XI.27.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletének 4.2.1 pontjának megfelelően – tehát átruházott hatáskörben – fog sor kerülni, azaz minden esetben megtörténik a testület felé a visszacsatolás.

Kérem a Tisztelt Megyei Közgyűlést, hogy tárgyalja meg az előterjesztést és fogadja el a mellékelt rendelet-tervezetet.

(A Rendelet egységes szerkezetbe foglalt szövege az előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.)

Nyíregyháza, 2017. december 6.



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2012. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2017. (XII.15.) önkormányzati rendelethez

Társadalmi hatás:

A rendelet módosításának társadalmi hatása nincs.

Gazdasági hatás:

A rendelet módosításának gazdasági hatása nem számottevő.

Költségvetési hatás:

A rendelet módosításának költségvetési hatása nem számottevő.

Környezeti és egészségügyi következmények:

A rendelet módosítása környezeti és egészségügyi következményekkel nem jár.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

A rendelet módosításának adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

A jogszabály megalkotásának szükségessége:

A jogszabály megalkotásának indoka a megyei önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonelemei használata, hasznosítása, hasznai szedése tekintetében a tulajdonosi jogok gyakorlásának gyakorlati követelményeknek megfelelő szabályozása.

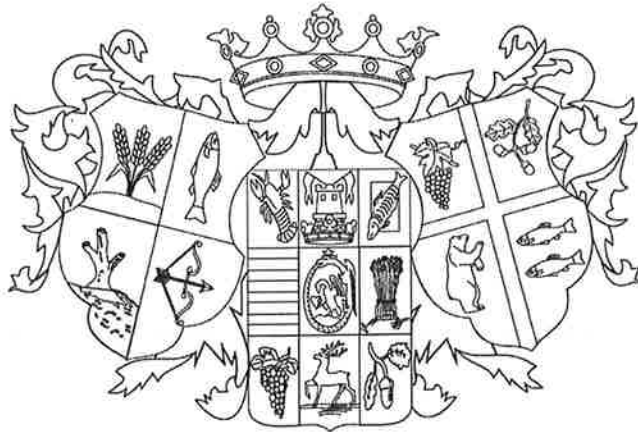
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A módosított rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

INOKOLÁS

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2012. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2017. (XII.15.) önkormányzati rendelethez

A jogszabály megalkotásának indoka a megyei önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonelemei használata, hasznosítása, hasznai szedése tekintetében a tulajdonosi jogok gyakorlásának gyakorlati követelményeknek megfelelő szabályozása.



a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

szóló

12/2012. (VI.29.) önkormányzati rendelet, egységes szerkezetbe foglalva az azt módosító 18/2012. (XI.30.), 5/2014. (II.21.), 9/2014. (VII.4.), 6/2016. (IV.29.), 16/2016. (XII.10.) és **.../2017. (XII.15.)** önkormányzati rendeletekkel

**SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE KÖZGYŰLÉSÉNEK
12/2012. (VI.29.)**

önkormányzati rendelete

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat vagyonáról és a
vagyongazdálkodás szabályairól**

A Megyei Közgyűlés

*a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontja, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 6. pontja alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének e) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:*¹

1. A rendelet hatálya és célja

1. §

- (1) *A rendelet tárgyi hatálya kiterjed a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat, valamint a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatal tulajdonában lévő, illetve kerülő ingatlanokra, ingatlanon fennálló, illetve keletkező tulajdoni hányadra, ingóságokra, vagyoni értékű jogokra, gazdasági társaságban lévő részesedésekre és az Önkormányzatot, valamint a Hivatalt megillető követelésekre, az önkormányzati, valamint a hivatali vagyonnal való gazdálkodás szabályaira.*²
- (2) *A vagyongazdálkodás célja és alapvető feladata az önkormányzati kötelező és önként vállalt feladatok eredményes ellátásának elősegítése.*

2. §

A rendelet személyi hatálya kiterjed:

- a) *a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzatra (a továbbiakban: Önkormányzat),*
- b) *a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közgyűlésre (a továbbiakban: Közgyűlés),*

¹ Módosította a 16/2016. (XII.10.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

² Módosította a 18/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

- c) a Közgyűlés elnökére (a továbbiakban: Közgyűlés Elnöke) és tisztségviselőire,
- d) a Közgyűlés bizottságaira (a továbbiakban: Bizottságok),
- e) a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzati Hivatalra (a továbbiakban: Hivatal)
- f) az Önkormányzat tulajdoni részesedésével működő valamennyi jogi személyre, jogi személyiség nélküli gazdasági társaságra, valamint a rendelet alkalmazási körébe eső természetes személyekre.³

2. A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat vagyona, a vagyon rendeltetése

3. §

- (1) A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat vagyona a nemzeti vagyon része, amely törzsvagyon vagy üzleti vagyon lehet. A törzsvagyon közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását vagy hatáskör gyakorlását szolgálja.
A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 5.§-a szerint a törzsvagyon körébe tartozó vagyon lehet:
 - a) forgalomképtelen törzsvagyon, és
 - b) korlátozottan forgalomképes törzsvagyon.
- (2) A forgalomképtelen törzsvagyon részét képezik
 - a) a nemzeti vagyonról szóló törvényben kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló nemzeti vagyonnak minősített vagyonelemek,
 - b) törvényben vagy jelen önkormányzati rendeletben nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként minősített vagyonelemek, amit az 1. melléklet I. pontja tartalmaz.
- (3) Korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnak minősül az a vagyonelem, amelyet törvény vagy jelen önkormányzati rendelet annak minősít. Ezen vagyonelemeket az 1. melléklet II. pontja tartalmazza.
- (4) Üzleti vagyon mindazon önkormányzati tulajdonban álló vagyonelem, amely nem tartozik a (2) és (3) bekezdésben meghatározott törzsvagyon körébe. Ezen vagyonelemeket a 2. melléklet tartalmazza.

³ Módosította a 18/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 2. §-a.

4. §

- (1) A 3. § (2) bekezdésében meghatározott forgalomképtelen törzsvagyon nem idegeníthető el, vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével nem terhelhető meg, azon idegen tulajdont létrehozni sem ráépítéssel, sem más módon nem lehet.
- (2) A 3. § (3) bekezdésében meghatározott korlátozottan forgalomképes törzsvagyon
- a) elidegenítéséről, gazdasági társaságba történő apportálásáról és a b) pontban foglaltaktól eltérő jogcímen történő megterheléséről – az Ügyrendi, Jogi és Pénzügyi Bizottság véleménye alapján – kizárólag a közgyűlés dönthet,
- b) használatáról, hasznosításáról és hasznai szedéséről a 6. § (2)-(3) bekezdéseiben foglaltak szerint, a közgyűlés vagy a közgyűlés elnöke dönthet.⁴
- (3) A 3.§ (4) bekezdésében meghatározott üzleti vagyon forgalomképes, elidegeníthető, hasznosítható, gazdasági társaságba apportként bevihető, megterhelhető, biztosítékul adható.

3. A közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási terv

5. §

- (1) A Közgyűlés ciklusonként közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervet készít, amit a Közgyűlés elnöke a gazdasági program elfogadásával együtt terjeszt elő. A vagyongazdálkodási terv tartalmazza az Önkormányzat vagyonának kezelésére, hasznosítására, átruházására, gyarapítására vonatkozó célkitűzéseket.
- (2)⁵

4. A tulajdonosi jogok gyakorlása

6. §

⁴ Módosította a .../2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

⁵ Hatályon kívül helyezte a 16/2016. (XII.10.) önkormányzati rendelet 2. §-a.

- (1) Az Önkormányzatot megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik és terhelik. Az Önkormányzatot megillető tulajdonosi jogokat a (3) bekezdésben foglalt kivételekkel a Közgyűlés gyakorolja.
- (2) A Közgyűlés kizárólagos döntési hatáskörébe tartozik:
- az ingatlanvagyon besorolása és átsorolása törvény rendelkezésének keretei között,⁶
 - a 3. § (3) bekezdésében meghatározott korlátozottan forgalomképes törzsvagyon elidegenítésével, gazdasági társaságba történő apportálásával, a 4. § (2) bekezdésének b) pontjától eltérő jogcímen történő megterhelésével, továbbá 5.000.000 forint forgalmi értékhatár felett a használatával, hasznosításával és hasznai szedésével kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlása az Ügyrendi, Jogi és Pénzügyi Bizottság véleményezése után,⁷
 - a vagyonkezelői jog ellenértékének adott esetben történő meghatározása,
 - 5.000.000 forint forgalmi értékhatár felett az önkormányzat tulajdonában lévő 3. § (4) bekezdésében meghatározott üzleti vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlása az Ügyrendi, Jogi és Pénzügyi Bizottság véleményezése után,
 - 5.000.000 forint forgalmi értékhatár felett az Önkormányzat javára szóló öröklés, ajándékozás elfogadása, annak átvétele vagy visszautasítása.
- (3) A Közgyűlés elnökének hatáskörébe tartozik:
- 5.000.000 forint forgalmi értékhatár alatt az önkormányzat tulajdonában lévő 3. § (3) bekezdésében meghatározott korlátozottan forgalomképes törzsvagyon használatával, hasznosításával és hasznai szedésével kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlása,
 - 5.000.000 forint forgalmi értékhatár alatt az önkormányzat tulajdonában lévő 3. § (4) bekezdésében meghatározott üzleti vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlása,
 - 5.000.000 forint forgalmi értékhatár alatt az Önkormányzat javára szóló öröklés, ajándékozás elfogadása, annak átvétele vagy visszautasítása.⁸

⁶ Módosította a .../2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése.

⁷ Módosította a .../2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése.

⁸ Módosította a .../2017. (XII.15.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése.

5. Gazdasági társaságok

7. §

- (1) *Az Önkormányzat tulajdonában lévő egyszemélyes gazdasági társaság legfőbb szervének törvény által hatáskörébe tartozó jogait a Közgyűlés közvetlenül gyakorolja.*
- (2) *A legalább 15 % önkormányzati tulajdoni részesedéssel működő többszemélyes gazdasági társaságoknál a társaság legfőbb szervének döntését megelőzően a Közgyűlés véleményt nyilvánít a következő kérdésekben:*
- a) a társasági szerződés jóváhagyása, valamint módosítása,*
 - b) a társaság mérlegbeszámolójának és üzleti tervének elfogadása,*
 - c) a társaság részéről új gazdasági társaság alapítása, megszüntetése, más gazdasági társaságban részesedés megszerzése, elidegenítése, átruházása,*
 - d) az alaptőke (törzstőke) felemelése és leszállítása,*
 - e) a társaság más gazdasági társasággal való egyesülésének, beolvadásának és megszűnésének, valamint más társasági formára történő átalakulásának elhatározása.*
- (3) *A (2) bekezdésben meghatározott előzetes vélemény-nyilvánítási jogkört a 15%-ot el nem érő tulajdoni részesedéssel működő többszemélyes gazdasági társaságoknál – a Közgyűlés felé fennálló utólagos beszámolási kötelezettség mellett – a Közgyűlés Elnöke gyakorolja.*
- (4) *Az önkormányzati tulajdoni részesedéssel működő többszemélyes gazdasági társaságok legfőbb szervének ülésein az Önkormányzatot, mint tulajdonost a Közgyűlés Elnöke, akadályoztatása esetén a Közgyűlés általa felkért alelnöke képviseli. Akadályoztatásuk esetén a képviseletre a Közgyűlés tagjának, vagy a Hivatal közszolgálati jogviszonyban lévő – lehetőleg szakirányú végzettséggel rendelkező – köztisztviselőjének eseti megbízás adható.*
- (5) *Az Önkormányzat tulajdonában álló, illetve tulajdonosi részesedésével működő gazdasági társaságok felsorolását a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.⁹*

⁹ Módosította a 18/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 3. §-a.

6. Az önkormányzati vagyon hasznosítása vonatkozó szabályok

8. §¹⁰

9. §¹¹

7. A vagyonértékesítés szabályai

10. §

- (1) *Az Önkormányzat tulajdonában álló, a 3. § (3)-(4) bekezdésében meghatározott vagyon tulajdonjogát átruházni 15.000.000 forint forgalmi érték felett – törvény eltérő rendelkezése hiányában – csak a jelen rendelet 11. §-a szerinti versenyeztetés, nyilvános – indokolt esetben zártkörű – eljárás útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás érték arányosságával lehet.¹²*
- (2) *Az Önkormányzat tulajdonában álló ingatlant értékesítésre kijelölni csak 3 hónapnál nem régebbi, ingatlanforgalmi szakértő által készített értékbecslés birtokában lehet. Az eladási ár nem lehet kevesebb, mint az értékbecslés során megállapított forgalmi érték.*
- (3) *Tulajdonjog átruházásakor ki kell kötni a tulajdonjog fenntartását a vételár teljes kiegyenlítéséig és a teljes vételár meghatározott időre történő meg nem fizetésére az elállási jogot.*
- (4) *Az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot az Nvtv. szerint illeti meg az elővásárlási jog.*

11. §

- (1) *Az Önkormányzat 3. § (3)-(4) bekezdésében meghatározott vagyonának nyilvános értékesítésére, hasznosítására irányuló eljárást – a 6. § szerint a tulajdonosi jogok gyakorlására jogosult előzetesen meghozott döntése alapján – a Hivatal bonyolítja le.¹³*

¹⁰ Hatályon kívül helyezte a 18/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 4. §-a.

¹¹ Hatályon kívül helyezte a 18/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 4. §-a.

¹² Módosította a 18/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 5. §-a.

¹³ Módosította a 18/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése.

- (2) A nyilvános versenytárgyalásra vonatkozó felhívást legalább egy megyei lapban és az Önkormányzat honlapján kell közzétenni.
- (3) Ha a versenytárgyaláson senki sem tesz legalább a kikiáltási árral azonos összegű ajánlatot, a versenytárgyalást eredménytelennek kell nyilvánítani és új versenytárgyalást kell kiírni.
- (4) Zártkörű versenytárgyalást kell lefolytatni önkormányzati vagyontárgy használatba adása, hasznosítása, vagy tulajdonjogának átruházása esetén, ha ezt kiemelt jelentőségű önkormányzati érdek – vagyon értékének megőrzése, jelentős anyagi hátrány elkerülése, épület állagának megóvása, megyei célok érvényesítése – indokolja.
- (5) A versenytárgyalás eredményességéről a Közgyűlés elnöke dönt, és ennek alapján jogosult a szerződés megkötésére. Az eljárást követő közgyűlésen a Közgyűlés elnöke köteles a döntéséről tájékoztatni a Közgyűlést.
- (6) *A 10. § (1) bekezdésében meghatározott értéket el nem érő, a 3. § (3)-(4) bekezdésében meghatározott vagyon elidegenítése, használati, illetve hasznosítási jogának átengedése esetén az értékesítésre versenytárgyalás nélkül, nyilvános pályázattal kerülhet sor.¹⁴*
- (7) Nem kell nyilvános pályázati felhívást közzétenni a 15.000.000 forint forgalmi érték alatti, a 3.§ (3)-(4) bekezdésében meghatározott vagyon elidegenítése, használati illetve hasznosítási jogának átengedése esetén:
 - a) ha a vagyon egyedi forgalmi értéke nem éri el az 500.000 forintot,
 - b) állami feladatot ellátó szerv, önkormányzati szerv, egyéb költségvetési szerv elhelyezése, ezek részére vagyontárgy bérbe vagy használatba adása esetén,
 - c) bírósági nyilvántartásba bejegyzett non-profit szervezetek elhelyezése, ezek részére vagyontárgy bérbe, vagy használatba adása esetén,
 - d) önkormányzati ingatlan csere útján történő értékesítése esetén, ha az önkormányzat szándéka egy konkrét ingatlan megszerzése csere útján, amennyiben ezen szándékot a Közgyűlés határozatban kinyilvánította,
 - e) ha az ingatlan egy évet meg nem haladó hasznosítására eredménytelen nyilvános eljárást követően kerül sor.

¹⁴ Módosította a 18/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése.

8. A követelés elengedés szabályai

12. §

- (1) Követelést elengedni költségvetési előirányzattal megtervezve és költségvetési kiadásként elszámolva lehet.
- (2) Követelésről ingyenesen lemondani – kivéve a behajthatatlan követeléseket – nem lehet.
- (3) Behajthatatlan követelés a hatályos számviteli törvény szerint behajthatatlannak minősített követelés. A behajthatatlanság tényét és mértékét dokumentumokkal bizonyítani kell.
- (4)¹⁵
- (5) Behajthatatlan követelések törléséről, az Önkormányzat tényleges, illetve várományosi vagyonát érintő perbeli vagy peren kívüli egyezség megkötéséről, valamint követelés elismeréséről
 - a) nettó 1.000.000 forint értékhatárig a Közgyűlés elnöke,
 - b) nettó 1.000.000 forint érték feletti, de nettó 5.000.000 forintnál nem nagyobb érték esetén az Ügyrendi, Jogi és Pénzügyi Bizottság,
 - c) nettó 5.000.000 forint felett a Közgyűlés jogosult dönteni.

9. A Megyei Önkormányzat vagyonának nyilvántartása

13. §

- (1) Az Önkormányzat a vagyonát a Hivatal útján kezeli.
- (2) Az Önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről kormányrendeletben meghatározott módon, a számviteli és más vonatkozó jogszabályok előírásai szerint nyilvántartást kell vezetni. Az önkormányzati vagyonnyilvántartás (vagyonkataszter) folyamatos vezetéséért, az adatok hitelességéért a *megyei jegyző*¹⁶ felelős.
- (3) Az önkormányzati törzsvagyont a többi vagyontárgytól elkülönítve kell nyilvántartani. Az éves zárszámadáshoz a vagyonállapotról vagyonkimutatást kell készíteni.

¹⁵ Hatályon kívül helyezte a 18/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 7. §-a.

¹⁶ Módosította a 16/2016. (XII.10.) önkormányzati rendelet 3. §-a.

- (4) Az önkormányzati vagyont – annak tulajdonjogát, állagát, értékét vagy bármely nyilvántartott paraméterét – érintő változást követően azt a nyilvántartásokban a jogszabályoknak megfelelően át kell vezetni. Vagyont keletkeztető jogügyletet követően az Önkormányzat új vagyonelemének vagyoni jellegét meg kell határozni és ennek figyelembe vételével kell azt nyilvántartásba venni.

Átmeneti rendelkezések

14. §¹⁷

Záró rendelkezések

19. §

- (1) Ez a rendelet 2012. június 29. napján lép hatályba.
- (2) A hatályba lépéssel egyidejűleg hatályát veszti a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 19/2004. (VII.5.) MKGY. számú rendelet, valamint az azt módosító 24/2004. (IX.12.), a 10/2006. (VI.26.), a 10/2007. (VII.1.), a 17/2007. (XII.23.), a 18/2008. (XII.22.), a 18/2009. (XI.20.), a 25/2009. (XII.18.), a 13/2010. (IX.17.), a 4/2011.(II.25.), a 7/2011. (IV.15.), 10/2011. (V.26.), 15/2011. (IX.24.) MKGY. számú rendeletek.

Nyíregyháza, 2012. június 28.

Záradék:

Az egységes szerkezetű rendelet az eredeti és az azt módosító rendeletekben foglaltakkal mindenben megegyezik.

Nyíregyháza, 2017. december 14.

Dr. Papp Csaba
megyei jegyző

¹⁷ Hatályon kívül helyezte a 16/2016. (XII.10.) önkormányzati rendelet 4. §-a.

*A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat törzsvagyona**I.**Forgalomképtelen vagyonelemek
(nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű önkormányzati vagyon)*

<i>Sorszám</i>	<i>Cím</i>	<i>Helyrajzi szám</i>	<i>Terület</i>	<i>Tulajdoni arány</i>	<i>Kataszter sorszám</i>

*II.**Korlátozottan forgalomképes vagyonelemek*

<i>Sorszám</i>	<i>Cím</i>	<i>Helyrajzi szám</i>	<i>Terület</i>	<i>Tulajdoni arány</i>	<i>Kataszter sorszám</i>
<i>1.</i>	<i>Nyíregyháza, Hősök tere 5.</i>	<i>221/A/11</i>	<i>1 165 m²</i>	<i>1286/10000</i>	<i>296</i>

¹⁸ Módosította a 18/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 8. §-a.

2. melléklet
a 12/2012. (VI.29.) önkormányzati rendelethez

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat üzleti vagyona

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat üzleti vagyonát képezik az önkormányzat főkönyvi nyilvántartásában szereplő tárgyi eszközök.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat tulajdonában álló, illetve tulajdoni részesedésével működő gazdasági társaságok

Sorszám	Megnevezés	Cégjegyzékszám	Székhely	Részesedés
1.	„KÖLCSEY” Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	15-09-074463	4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 9.	100%
2.	ENEREA Észak-Alföldi Regionális Energia Ügynökség Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság	15-09-074123	4400 Nyíregyháza, Sóstói utca 31/B. A. ép. 3. em. 345.	72%
3.	ÉARFÜ Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság „v.a.”	09-09-016929	4024 Debrecen, Piac u. 54.	33,333 %

¹⁹ Megállapította a 18/2012. (XI.30.) önkormányzati rendelet 9. §-a.

²⁰ Módosította az 5/2014. (II.21.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

²¹ Módosította a 9/2014. (VII.4.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

²² Módosította a 6/2016. (IV.29.) önkormányzati rendelet 1. §-a.

²³ Módosította a 16/2016. (XII.10.) önkormányzati rendelet 5. §-a.

SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE KÖZGYŰLÉSÉNEK
.../2017. (XII.15.)
önkormányzati rendelete

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat vagyonáról és a
vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2012. (VI.29.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

A Megyei Közgyűlés

a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontja, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 6. pontja alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésének e) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2012. (VI.29.) önkormányzati rendelet módosítása tárgyában a következőket rendeli el:

1. §

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 12/2012. (VI.29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A 3. § (3) bekezdésében meghatározott korlátozottan forgalomképes törzsvagyon

- a) elidegenítéséről, gazdasági társaságba történő apportálásáról és a b) pontban foglaltaktól eltérő jogcímen történő megterheléséről – az Ügyrendi, Jogi és Pénzügyi Bizottság véleménye alapján – kizárólag a közgyűlés dönthet,
- b) használatáról, hasznosításáról és hasznai szedéséről a 6. § (2)-(3) bekezdéseiben foglaltak szerint, a közgyűlés vagy a közgyűlés elnöke dönthet.”

2. §

(1) A Rendelet 6. § (2) bekezdésének a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„a) az ingatlanvagyon besorolása és átsorolása törvény rendelkezésének keretei között,”

- (2) A Rendelet 6. § (2) bekezdésének b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

((2) A Közgyűlés kizárólagos döntési hatáskörébe tartozik:)

„b) a 3. § (3) bekezdésében meghatározott korlátozottan forgalomképes törzsvagyon elidegenítésével, gazdasági társaságba történő apportálásával, a 4. § (2) bekezdésének b) pontjában foglaltaktól eltérő jogcímen történő megterhelésével, továbbá 5.000.000 forint forgalmi értékhatár felett a használatával, hasznosításával és hasznai szedésével kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlása az Ügyrendi, Jogi és Pénzügyi Bizottság véleményezése után,”

- (3) A Rendelet 6. § (3) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Közgyűlés elnökének hatáskörébe tartozik:

- a) 5.000.000 forint forgalmi értékhatár alatt az önkormányzat tulajdonában lévő 3. § (3) bekezdésében meghatározott korlátozottan forgalomképes törzsvagyon használatával, hasznosításával és hasznai szedésével kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlása,
- b) 5.000.000 forint forgalmi értékhatár alatt az önkormányzat tulajdonában lévő 3. § (4) bekezdésében meghatározott üzleti vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlása,
- c) 5.000.000 forint forgalmi értékhatár alatt az Önkormányzat javára szóló öröklés, ajándékozás elfogadása, annak átvétele vagy visszautasítása.”

3. §

Jelen önkormányzati rendelet 2017. december 15. napján lép hatályba, és 2017. december 16-án hatályát veszti.

Nyíregyháza, 2017. december 14.