

# 12.

440/2014/ált.

**Tárgyalta:**

- Terület- és Vidékfejlesztési Bizottság
- támogatja

## ELŐTERJESZTÉS

- a Megyei Közgyűléshez –

### Ór Község Önkormányzatának

**„Ór Község egészségügyi infrastruktúrájának fejlesztése (orvosi rendelő felújítása)”  
tárgyú 150003508L sz. szerződésére**

Készítette: Dr. Mező Ferenc  
ügyvezető



### ELŐTERJESZTÉS

a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közgyűléshez

Ór Község Önkormányzatának

„Ór Község egészségügyi infrastruktúrájának fejlesztése (orvosi rendelő felújítása)” tárgyú  
150003508L sz. szerződésére

Az Ór Község Önkormányzata (a továbbiakban: **Támogatott**) által végrehajtott fejlesztés keretében a 4336 Ór, Szabadság u. 2. (Hrsz.:202/2) alatti orvosi rendelő felújítása valósult meg a 2008. évi „leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatása” (a továbbiakban: LEKI2008) felhasználásával, a 150003508L sz. támogatási szerződés (1. sz. melléklet) alapján.

A 2014. szeptember 23-án megtartásra került záróellenőrzésről készült jegyzőkönyv (2. sz. melléklet) megállapítása szerint a Támogatott a szerződésben vállalt kötelezettségeit teljesítette, mivel az 5 éves fenntartási, üzemeltetési, kapcsolódó szolgáltatásnyújtási kötelezettség kezdete 2009. június 30., ennek megfelelően a kötelezettségvállalás időszakának vége 2014. június 29. Megállapításra került továbbá, hogy a 2008. július 8-án kelt, az orvosi alapellátásról szóló megállapodás (3. sz. melléklet) alapján a támogatással megvalósult fejlesztés határozatlan időre térítésmentes használatra átadásra került a Dr. Szabó és Társa Bt. részére, melyet újabb, 2013. május 21-én megkötött megállapodással váltottak fel a szerződő felek a térítésmentes használat változatlanul történt fenntartása mellett.

Támogatott 2014. november 6-án kérelemmel fordult a döntéshozóhoz, melyben utólagos hozzájárulást kér a fejlesztéssel megvalósult beruházás használatba adásához (4. sz. melléklet),

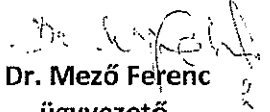
A HÖF Kormányrendelet szerint: „20. § (1): A TEKI, CÉDE, LEKI és TEUT előirányzatokból támogatott beruházással létrehozott vagy a 12. § (5) bekezdésében meghatározott kötelezettségvállalás időpontjáig csak a támogatási döntést hozó jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve használatba. A kedvezményezett által a támogatási döntést hozó szerv részére küldött, jóváhagyást kérő kezdeményezésnek tartalmaznia kell annak ismertetését, hogy a kedvezményezett vagy más személy a támogatási szerződésben foglalt fenntartási, működtetési, karbantartási, a fejlesztéshez kapcsolódó szolgáltatási kötelezettségeit milyen módon fogja a támogatással létrehozott vagyon elidegenítését, bérbe vagy használatba adását követően teljesíteni. A támogatási döntést hozó szerv az elidegenítéshez, bérbe vagy használatba adáshoz utólag is hozzájárulhat, ha a hozzájárulás jogszabályban előírt egyéb feltételei teljesülnek. Az elidegenítéshez, bérbe vagy használatba adáshoz való hozzájárulás esetén – különös tekintettel az utólagos hozzájárulásra – a támogatási döntéshozó szervnek mérlegelnie kell a támogatási szerződés céljának jövőbeni megvalósulását, az esetleges államháztartási követelések kockázatának mértékét, és az ügy egyéb körülményeit.”



Tekintettel arra, hogy a Támogatott tulajdonában maradt mindvégig a fejlesztés tárgyát képező ingatlan, valamint a kötelezettségvállalási időszak letelt és a szolgáltatás folyamatosan megvalósult, javasoljuk a Támogatott kérelmének jóváhagyását és a támogatási szerződés lezárását.

Kérem a tisztelt Közgyűlést, hogy az előterjesztést a rendelkezésre álló információk alapján vitassa meg, és fogadja el a mellékelt határozat tervezetét.

Debrecen, 2014. november 10.

  
Dr. Mező Ferenc  
ügyvezető

### Az előterjesztés mellékletei:

1. sz. melléklet: „Őr Község egészségügyi infrastruktúrájának fejlesztése (orvosi rendelő felújítása)” tárgyú 150003508L sz. támogatási szerződése
2. sz. melléklet: „Őr Község egészségügyi infrastruktúrájának fejlesztése (orvosi rendelő felújítása)” tárgyú 150003508L sz. támogatási szerződés záróellenőrzéséről 2014. szeptember 23-án készült jegyzőkönyv
3. Őr Község Önkormányzata és a Dr. Szabó és Társa Bt. között 2008. július 8-án létrejött, az orvosi alapellátásról szóló megállapodás
4. Őr Község polgármesterének 2014. október 6-án kelt, 2/73/2014 sz. kérelme (melléklete az Őr Község Önkormányzata és a Dr. Szabó és Társa Bt. között 2013. május 21-én létrejött, az orvosi alapellátásról szóló megállapodás)

Támogatási szerződés száma: 150003508L  
Pályázat egyedi azonosítója: 1500045/08L  
Kedvezményezett minősítési kódja: Non-profit szervezet  
államháztartáson belül  
KSH gazdálkodási forma kódja: 321  
Adószáma: 15443096-1-15  
Azonosító száma: 09025  
Számlavezető hitelintézet: OTP Fiók Mátészalka (4700  
Mátészalka Szalkay L. u. 34. )  
Számlasszáma: 11744041-15443096-00000000  
Régió: Észak-Alföldi  
Megye: Szabolcs-Szatmár-Bereg

## *Támogatási szerződés*

### **Leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatása (LEKI)**

A(z) **Észak- Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács (4028 Debrecen, Simonyi u. 14.)** (a továbbiakban: **RFT**) és **ÓR Önkormányzata ( 4336 Ór, Kossuth u. 2.)** (a továbbiakban: **Kedvezményezett**) a decentralizált helyi önkormányzati fejlesztési támogatási programok előirányzatai, valamint a vis maior tartalék felhasználásának részletes szabályairól szóló 47/2008. (III. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet), valamint az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) és az államháztartás működési rendjéről szóló 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ámr.) alapján, valamint az **RFT 2008.08.06. napján** hozott döntése szerint - RFT határozatának száma: 0000972/20080806, döntés azonosító száma: 6152008097201 - az alábbiakban állapodnak meg:

- 1.) A Kedvezményezett kötelezettséget vállal az alábbi fejlesztés megvalósítására, az 1. számú mellékletben meghatározott műszaki tartalommal és pénzügyi forrásokból.

#### **A tervezett fejlesztés adatai**

- 1.1. megnevezése: Orvosi rendelő felújítása
- 1.2. célja: a helyi önkormányzatok alapfeladatainak ellátása között meglévő színvonalbeli különbségek csökkentése érdekében a bel- és külterületen megvalósuló humán-infrastruktúra, illetve termelő infrastruktúra fejlesztése
- 1.3. megvalósítás helye (helyrajzi számmal): 4336 Ór Szabadság u. hrsz: 202/2
- 1.4. tervezett kezdésének ideje: 2008. év 9. hó 30. nap
- 1.5. tervezett befejezésének ideje: 2009. év 4. hó 30. nap

- 2.) Az RFT az 1. pontban meghatározott fejlesztés megvalósítására a Rendelet 1. §-a szerint, a Magyar Köztársaság 2008. évi költségvetéséről szóló 2007. évi CLXIX. törvény 16. számú mellékletében a(z) Észak-Alföldi Régió részére biztosított keretéből **2008. évre 5 521 998,- Ft**, azaz **ötmillióötszázhuszonegyezerkilencszázkilencvennyolc forint** összegű vissza nem térítendő támogatást - az Önkormányzati Minisztérium (a továbbiakban: ÖM) utalványozása alapján - a jelen szerződés szerinti feltételekkel bocsátja a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) útján a Kedvezményezett rendelkezésére.
- 3.) A Kedvezményezett kötelezi magát, hogy
- 3.1. a fejlesztés megvalósítása során felmerülő többletköltséget saját forrásból finanszírozza,
  - 3.2. a támogatott beruházás vagy felújítás megvalósítása során megfelelő képesítéssel rendelkező műszaki ellenőrt biztosít,
  - 3.3. a fejlesztési célú pénzeszköz átadással megvalósuló fejlesztés esetén a pénzeszköz átadásáról szóló megállapodásban rögzítésre kerül az 5 éves fenntartási és szolgáltatási kötelezettség,
  - 3.4. a megvalósult fejlesztés átadását követően azon jól látható és olvasható, központi helyen a támogatás forrásának megjelölését és a döntés évét tartalmazó állandó tájékoztatást szolgáló magyar nyelvű táblát helyez el a befejezést követő 5. év végéig a 2. számú mellékletben meghatározottak szerint,
  - 3.5. a fejlesztést a pályázat benyújtásának évében megkezdji jelen támogatási szerződés 6. pontjával összhangban, és a megkezdést igazoló építési napló másolatát a Kincstár területileg illetékes Regionális Igazgatóságának megvalósítás helye szerinti Állampénztári Irodája (a továbbiakban: Iroda) részére megküldi,
  - 3.6. a támogatással megvalósult fejlesztés fenntartását / kapacitás fenntartását / a kapcsolódó szolgáltatás nyújtását a befejezést követő 5 éven keresztül folyamatosan biztosítja,
  - 3.7. a támogatási szerződés 1.5. pontja szerint tervezett befejezési határidőt követő 3 hónapon belül a fejlesztés befejezését tanúsító, hatósági engedélyekkel és bizonylatokkal alátámasztott, a Rendelet 5. § (14) bekezdés szerinti elszámoló adatlapon elszámol a támogatás felhasználásáról az RFT- nek, az elszámolással egyidejűleg a fel nem használt támogatásról lemond.
- 4.) Amennyiben a fejlesztés a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény hatálya alá tartozik, a döntést és a támogatási szerződés aláírását követően a támogatás csak a közbeszerzési eljárás lefolytatása, a közbeszerzési és tervpályázati hirdetmények, a bírálati összegezesek és az éves statisztikai összegezesek mintáiról szóló 2/2006. (I. 13.) IM rendelet szerinti tájékoztató és a létrejött szerződések Irodához történő benyújtása után igényelhető.

Abban az esetben, ha a közbeszerzési eljárás eredményeként a fejlesztés összköltsége a támogatási szerződésben szereplő - pályázati adatokkal összhangban lévő - összköltséghez képest csökken, az RFT az Iroda tájékoztatását követő ülésén módosítja támogatási döntését úgy, hogy a fejlesztés közbeszerzés szerinti összköltségének csökkenésével arányosan csökkenti a támogatás összegét is. Ekkor a folyósítás a támogatási szerződés módosítását követően, a módosított támogatási szerződés alapján történik.

- 5.) A támogatás saját és más forrásokkal arányosan a teljesítést igazoló számla vagy a fejlesztési célú pénzeszköz átadásáról szóló megállapodás alapján vehető igénybe.
  - 5.1. A Kedvezményezett az általa igazolt eredeti és kettő általa hitelesített másolati számláját az RFT-hez nyújtja be, az RFT a Rendelet 11. § (3) bekezdés a) pontja szerint az eredeti és másolati számla ellenjegyzését követően együtt továbbítja azokat az Irodának.
  - 5.2. Az Iroda a szabályszerűségi szempontból megfelelő számlák esetében kezdeményezi a támogatás folyósítását, az eredeti számlát visszajuttatja a Kedvezményezettnek, a számla elfogadása esetén feltüntetve rajta, hogy az mely támogatáshoz került felhasználásra.
  - 5.3. A Kincstár az ÖM-nél kezdeményezi a támogatás utalványozását, az ÖM utalványozása alapján teljesíti a támogatás Kedvezményezett számlájára történő utalását.
  - 5.4. Folyósításra csak a fejlesztés jelen szerződés 1.5. pontja szerinti tervezett befejezésének időpontjáig kiállított számlák esetében, a támogatási szerződésben rögzített tervezett befejezési határidőt követő 2 hónapig van lehetőség, figyelembe véve azt, hogy a rendelkezésre álló támogatás - a szerződés szerinti befejezési határidővel összhangban – legkésőbb 2009. november 30-ig használható fel. Ezen időpont alatt az elszámolás alapját képező dokumentum Irodához történő beérkezésének legvégső dátuma értendő. Amennyiben a támogatás felhasználására (az igénylés Irodához történő beérkezésére) 2009. november 30-ig nem kerül sor, úgy a Kedvezményezettnek arról le kell mondania. Ha a Kedvezményezett a támogatásról nem mond le, azt az RFT vonja vissza.
  - 5.5. Az RFT az Iroda – a folyósításra nyitva álló határidő leteltéről szóló – értesítése alapján megvizsgálja a folyósítás elmaradásának okát, amennyiben megállapítja, hogy
    - 5.5.1. a folyósításra a Kedvezményezett hibájából nem került sor, megállapítja a folyósítási határidő leteltét, és a fennmaradó támogatás visszavonásáról soron kívül írásban, igazolható módon tájékoztatja a Kedvezményezettet,
    - 5.5.2. nem a Kedvezményezett hibájából ered a határidő be nem tartása, úgy írásban értesíti az Irodát a támogatás folyósításának engedélyezéséről és annak határidejéről. Az írásbeli engedély alapján az Iroda gondoskodik a támogatás folyósításáról.



- 5.6. A Kincstár a támogatási szerződésben foglalt feladatok ellátásáért a tárgyhónapban ténylegesen igénybe vett támogatás összege után 0,45 %- os folyósítási jutalékot számít fel, melyről a Kincstár havonta számlát bocsát ki a Kedvezményezett részére. A folyósítási jutalék összegét a számla alapján a Kedvezményezett – a számla keltétől számított 15 napon belül – átutalással teljesíti. A Kedvezményezett késedelmes teljesítés esetén késedelmi kamatot köteles fizetni, melynek mértéke a jegybanki alapkamat kétszerese.
- 6.) Amennyiben a Kedvezményezett a támogatási szerződésben rögzített tervezett kezdéshez, vagy a támogatási szerződés mindkét fél által történő aláírásához képest - ha ez későbbi, mint a támogatási szerződésben rögzített tervezett kezdési időpont - 3 hónapon belül nem kezdi meg a fejlesztést, vagy nem kezdeményezi a támogatás - vagy a támogatás egy részének - igénybevételét, és késedelmét ezen idő alatt írásban az RFT-nél nem menti ki, a támogatási döntés érvényét veszti. Kivételt képeznek ez alól a közbeszerzési eljárás kapcsán folyamatban lévő jogorvoslati eljárás miatt meg nem kezdhető fejlesztések.
- 7.) A támogatott fejlesztés megvalósításának és a vállalt kötelezettségek teljesítésének ellenőrzését az Iroda és az RFT közösen végzi a megvalósítás időszakában, a szerződés 3.7. pontja szerinti elszámolást követő 3 hónapon belül, a kötelezettségvállalás időszakában kétszer, a 2. és a 4. év letelte után, és a kötelezettségvállalás lejáratát követő 3 hónapon belül, melyről az Iroda írásban előre értesíti a Kedvezményezettet.
- 8.) Ha a Kedvezményezett a támogatott feladat megvalósításától eláll, illetve a támogatást csak részben használta fel, vagy a támogatási szerződés szerinti határidőig a támogatást nem használta fel, akkor a fel nem használt támogatásról az Áht. 64/B § (1) bekezdésével, valamint a Rendelet 15. § (1) és (2) bekezdésével összhangban haladéktalanul köteles lemondani, erről 5 munkanapon belül az RFT-t értesíteni és az igénybe vett támogatást a költségvetés javára visszafizetni. A lemondásról 8 napon belül a Rendelet 5. § (14) bekezdés szerinti lemondó nyilatkozatban értesíti az RFT-t.
- 9.) A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés alapján igénybe vett támogatással létrehozott vagyon a fejlesztés 1.5. pont szerinti tervezett befejezését követő, jelen szerződés 3.6. pontja szerinti 5 éves kötelezettségvállalási időszak alatt csak az RFT előzetes jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve használatba.
- 9.1. Ha a létrehozott vagyon elidegenítésére, bérbe, illetve használatba adására az RFT előzetes jóváhagyásával kerül sor
- 9.1.1. a szolgáltatási, a működtetési és az egyéb kötelezettségek más által történő átvállalásával, úgy a támogatást nem kell visszafizetni az adott előirányzat javára, azonban a támogatási szerződésben a kötelezettségek átvállalását rögzíteni kell,
- 9.1.2. a szolgáltatási, a működtetési és az egyéb kötelezettségek más által történő átvállalása nélkül, úgy az igénybe vett támogatást a jóváhagyás időpontjában érvényes jegybanki alapkamattal növelt összegben kell visszafizetni az előirányzat javára.

- 9.2. Amennyiben a létrehozott vagyon elidegenítése, bérbe, illetve használatba adása az RFT előzetes jóváhagyása nélkül történik, akkor az igénybe vett támogatás teljes, kamattal növelt összege visszafizetésének elrendelésére és az igénybe nem vett támogatás teljes összegének zárolására, vagy törlésére kerül sor. Ebben az esetben az igénybe vett támogatást az Áht. 64/B. § (2) bekezdésében rögzített mértékű kamattal növelt összegben kell visszafizetni.
- 10.) A nem szerződészerű teljesítés esetén az RFT a döntéséről és a visszafizetendő összegről (tőketartozás + kamat) soron kívül írásban, igazolható módon tájékoztatja a Kedvezményezettet.
- 10.1. A visszavont támogatást és kamatait az értesítés kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül a 10032000- 01850633- 00000000 számú számlaszámra kell befizetni, a támogatási szerződés számának feltüntetésével.
- 10.2. Abban az esetben, ha a támogatás és kamata befizetésére az értesítés kézhezvételétől számított 5 munkanapon túl kerül sor, az eltelt időszakra késedelmi kamatot kell fizetni, amely a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.
- 10.3. Amennyiben a fizetési felszólítás kézhezvételét követő 90 napon belül a Kedvezményezett nem tesz eleget visszafizetési kötelezettségének a Kincstár azonnali beszedési megbízást nyújt be a 3. számú melléklet szerinti felhatalmazó levél alapján a Kedvezményezett ellen. Ha az azonnali megbízás 60 napon belül nem teljesül a Kincstár az Áht. 63. § (7) bekezdésében foglaltak szerint jár el.
- 11.) Az RFT eláll a szerződéstől, a támogatást visszavonja, ha
- 11.1. a közbeszerzési eljárás lefolytatását igazoló tájékoztatót a közbeszerzési eljárás eredményes lefolytatását követő 15 munkanapon belül a Kedvezményezett nem nyújtja be,
- 11.2. az Ámr. 87. § (4) bekezdésében meghatározott feltételek közül legalább egy bekövetkezik,
- 11.3. a Kedvezményezett a támogatást vagy annak egy részét nem a támogatási szerződésben rögzített célra használja fel,
- 11.4. a Kedvezményezett késlelteti, vagy akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését, illetve nem teljesíti az ellenőrzéssel kapcsolatos - jogszabályban, támogatási szerződésben meghatározott - kötelezettségeit,
- 11.5. a Kedvezményezett hamis vagy meghamisított adatokat szolgáltat a pályázati eljárás, a szerződéskötés vagy az ellenőrzés során,
- 11.6. a Kedvezményezett a pályázat érvényességének, illetve a támogatási szerződés megkötésének feltételét képező nyilatkozatok bármelyikét visszavonja,

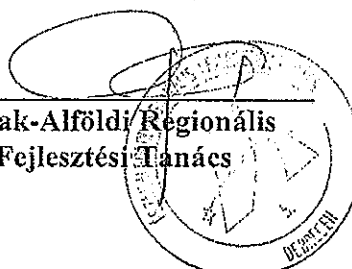



- 11.7. a Kedvezményezett a pénzügyi elszámolási kötelezettségének a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül nem tesz eleget, és késedelmét e határidőig írásban sem menti ki,
- 11.8. ha a Kedvezményezett a szerződésben vállalt fenntartási és szolgáltatási kötelezettségét nem teljesíti.
- 12.) A Kedvezményezett köteles késedelmi kötbért fizetni az Ámr. 88/A. §-a szerint, ha az alábbiakban foglalt feltételek közül legalább egy bekövetkezik:
- 12.1. ellenőrzéstírési kötelezettségének nem tesz eleget, és az ellenőrzést az erre irányuló írásbeli felszólításban megjelölt határidőig sem teszi lehetővé, vagy
- 12.2. a fejlesztés megvalósításának befejezése a Kedvezményezettnek felróható okból a támogatási szerződésben meghatározott időponthoz képest 6 hónapot meghaladóan késik.
- 13.) Jelen szerződés azon a napon lép hatályba, mely napon a szerződést és annak mellékleteit a szerződő felek aláírták.
- 14.) Jelen szerződés megszűnik
- 14.1. az utóellenőrzés során felvett jegyzőkönyv alapján, amennyiben a szerződés nem tartalmaz a befejezést követően fennálló kötelezettséget és az ellenőrzés nem tárt fel szabálytalanságot, illetve szabálytalanság esetén az RFT lezáró döntésének időpontjában, vagy
- 14.2. befejezést követő kötelezettségvállalás esetén a záró ellenőrzés keretében felvett jegyzőkönyv alapján, ha az nem tárt fel szabálytalanságot, illetve szabálytalanság esetén az RFT lezáró döntésének időpontjában, vagy
- 14.3. ha a Rendelet 10. § (9) bekezdésben biztosított elállási jog gyakorlásával, jelen szerződés 11. pontjában felsorolt esetek bármelyikének bekövetkeztekor az RFT visszavonja a támogatást, a szerződéstől eláll, és a Kedvezményezett teljesítette az elállás következtében keletkezett visszafizetési és kamatfizetési kötelezettségét.
- 15.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Rendelet, a Polgári Törvénykönyv, az Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv., az Áht., az Ámr., valamint a Kedvezményezett által benyújtott pályázat és az RFT döntése az irányadó.

- 16.) A szerződéshez csatolt 1., 2. és 3. számú melléklet, a jelen szerződés megkötése érdekében benyújtott dokumentumok, valamint a pályázat és annak mellékletei a szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

Kelt. **DEBRECEN** 2008 OKT 28.



  
Észak-Alföldi Regionális  
Fejlesztési Tanács

  
Kedvezményezett

## 1. A fejlesztés támogatott költségei

	Megnevezés	Mennyiség	Nettó költség Ft	ÁFA	Bruttó költség Ft
	Épület, építmény létesítése, átalakítása, felújítása Orvosi rendelő felújítása Laczkó Antal szerződése alapján		5 522 081	1 104 416	6 626 497
1.	Épület, építmény létesítése, átalakítása, felújítása összesen		5 522 081	1 104 416	6 626 497
	Ingatlan vásárlás		0	0	0
2.	Ingatlan vásárlás összesen		0	0	0
	Gépek, berendezések		0	0	0
3.	Gépek, berendezések összesen		0	0	0
	Egyéb költségek tervezés Lebonyolítás, műszaki ellenőrzés		150 000 80 000	30 000 16 000	180 000 96 000
4.	Egyéb költségek összesen		230 000	46 000	276 000
5.	Tárgyi eszközök összesen (1.+2.+3.+4.)		5 752 081	1 150 416	6 902 497
	Immateriális javak		0	0	0
6.	Immateriális javak összesen		0	0	0
	Fejlesztési célra átadott pénzeszközök		0	0	0
7.	Fejlesztési célra átadott pénzeszközök összesen:		0	0	0
8.	Fejlesztés összköltsége (5.+6.+7.)		5 752 081	1 150 416	6 902 497

## 2. A támogatott fejlesztés pénzügyi forrásai

Megnevezés	Ft
I. Saját forrás	1 380 499
II. Hitel	0
III. LEKI támogatás	5 521 998
IV. Egyéb támogatás	0
V. Egyéb forrás	0
VI. Összesen (I+II+III+IV+V):	6 902 497
VII. Támogatási arány (III/VI) %:	80,00%

Kelt, . DEBRECEN 2008 OKT 28.

Kelt, .

Észak-Alföldi Regionális  
Fejlesztési Tanács

Kedvezményezett

### A tájékoztatást szolgáló tábla elhelyezésének követelményei

1. A táblát a Kedvezményezett a következő felirattal látja el:

„Ez a fejlesztés a decentralizált helyi önkormányzati fejlesztési támogatási programok, Leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatása előirányzatának keretében, a(z) Észak- Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács támogatásával valósult meg. A támogatási döntés éve: 2008.”

2. A tájékoztató tábla formája:

*Mérete:* a megvalósuló beruházás nagyságához és az építmény méretéhez igazodóan legalább 30x40 cm nagyságú, négyszögletű tábla.

*Anyaga:* fém vagy más korrózióálló (bevonatú) anyag.

*Elhelyezése:* az építmény homlokzatán, vagy a látogatók és a közforgalom számára nyitva álló, jól látható helyen.

**FELHATALMAZÓ LEVÉL**

Alulírott **ÓR Önkormányzata ( 4336 Ór, Kossuth u. 2.),** mint a decentralizált helyi önkormányzati fejlesztési támogatási programok **Leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatása** előirányzatából támogatást nyert Kedvezményezett felhatalmazom a Magyar Államkincstárt, hogy a(z) **Észak- Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács** elállásával esedékessé tett követelés és járulékai összegével a **OTP Fiók Mátészalka (4700 Mátészalka Szalkay L. u. 34. )** által vezetett **11744041-15443096-00000000** számú bankszámlámat azonnali beszedési megbízás alapján megterhelje a **Magyar Államkincstár 10032000-01850633-00000000** számlája javára.

Továbbá kijelentem, hogy a számlavezető hitelintézet, illetve a számlaszám változásáról a Magyar Államkincstárt haladéktalanul értesítem

Kelt, Mátészalka 2008. október 15.

PH.



*[Handwritten signature]*  
Kedvezményezett

Fentieket, mint a Kedvezményezett számlavezető hitelintézete nyilvántartásba vettük. Egyúttal tudomásul vesszük, hogy e nyilatkozat csak a Magyar Államkincstár tudtával és hozzájárulásával vonható vissza.

Kelt, Mátészalka 2008. október 15.

PH.

*[Handwritten signature]*  
számlavezető hitelintézet

Támogatási szerződés száma: 150003508L  
Kedvezményezett minősítési kódja: Non-profit szervezet államháztartáson belül  
KSH gazdálkodási forma kódja: 321  
adószáma: 15443096-1-15  
azonosító száma: 09025  
számlavezető hitelintézet: OTP Fiók Mátészalka (4700 Mátészalka Szalkay L. u. 34.)  
számlaszáma: 11744041-15443096-00000000

## Támogatási szerződés

### 1. számú módosítása

A(z) Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács (4028 Debrecen, Simonyi u. 14.) (a továbbiakban: RFT) és Ór Önkormányzata (4336 Ór, Kossuth u. 2.) (a továbbiakban: Kedvezményezett) között az 1996. évi XXI. törvény, a 47/2008. (III. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) és a 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján, valamint az RFT 2008.08.06 napján hozott döntése szerint – RFT határozatának száma: 0000972/20080806, döntés azonosító száma: 6152008097201 – létrejött támogatási szerződést a felek az alábbiak szerint módosítják (RFT módosító határozatának száma: EA-0022-003/2009, módosító döntés azonosító száma: 6152008097201, módosító döntés dátuma: 2009.06.04).

#### A tervezett fejlesztés adatai

1.5. tervezett befejezésének ideje: 2009. év 6. hó 30. nap

A 2008.10.28 napján létrejött, 150003508L sz. támogatási szerződés csak a jelen módosítással együtt érvényes.

Az eredeti szerződés módosítással nem érintett részei továbbra is hatályban maradnak.

Kelt. **DEBRECEN**

2009. JÚL. 16.



Ór, 2009. július 16.



*[Handwritten signature]*  
Kedvezményezett

## Adatlap - a támogatási döntésről

### I. A kedvezményezett adatai

#### 1.1. A kedvezményezett szervezet azonosító adatai

A pályázat egyedi azonosítója (a kezelő szervezet tölti ki):

Az igénylő minősítési kódja (kérjük a megfelelő számot beírni):

6. Megnevezése: Nonprofit szervezet  
államháztartáson belül

Adóalany 1 Igen = 1 Nem = 0  
Az igénylő neve (M): **ŐR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
Az igénylő székhelye, település: **Őr**  
ir.szám: **4336**  
cím: **Kossuth 2.**  
KSH Gazdálkodási forma kód: **321**

Az igénylő adószáma(M) (2.3.4. 5. 6. 7. Minősítési kód esetén töltendő ki, 8+1+2 formátummal): **15443096-2-15**

Konzorciumi tagok társpályázói esetén minden társpályázóra kitöltendő az 1.1. rész

Társpályázó minősítése: Támogatásban részesülő = **1** Közreműködő = **2** Egyéb tag = **3**

Támogatásból részesülés %-a

### II. A program/projekt azonosító adatai

#### 2/1. A támogatási forrás adatai

A támogatási konstrukció megnevezése:

**A leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatására szolgáló decentralizált helyi önkormányzati fejlesztési program (LEKI)**

A támogatási konstrukció megjelenésének éve: **2008.**

A döntéshozó megnevezése: **Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Tanács**

Döntés időpontja: **2008. 08. 06.**

#### 2.2. A támogatott program, projekt adatai

A támogatási konstrukció elemi célja: **1. A helyi önkormányzatok alapfeladatai ellátásának fejlesztéséhez bel- és külterületi humán-és termelő infrastrukturális fejlesztések, kivéve belterületi szilárd burkolatú közutak felújítása**

A program / projekt céljának szöveges megnevezése: **ŐR KÖZSÉG EGÉSZSÉGÜGYI INFRASTRUKTÚRÁJÁNAK FEJLESZTÉSE (ORVOSI RENDELŐ FELÚJÍTÁSA)**

A megvalósítási hely pontos címe, ir.szám: **4336** település: **Őr**

Cím: **Szabadság utca u.**

Projekt kezdete: **2008-09-01**

befejezése: **2009-06-30**

Szerződéskötésről szóló értesítés esetén - a szerződéskötés időpontja:

- a szerződés száma:

Költség, forrás, támogatási adatok deviza kódja:

1

Forint =  
1

Euro = 2

#### 2.3. A támogatott projekt költségszerkezete

1. A projekt jóváhagyott teljes költségigénye (1=2+3+4+7+8):	6 902 497
2. A pályázó saját forrása:	1 380 499
3. A bankhitel összege:	0
4. A jóváhagyott támogatás mértéke összesen (5+6):*	5 521 998
5. Közösségi támogatási forrás:**	0



Támogatási szerződés száma: 150003508L  
Kedvezményezett minősítési kódja: Non-profit  
szervezet államháztartáson belül  
KSH gazdálkodási forma kódja: 321  
adószáma: 15443096-1-15  
azonosító száma: 09025  
számlavezető hitelintézet: OTP Fiók Mátészalka  
(4700 Mátészalka Szalkay L. u. 34.)  
számlaszáma: 11744041-15443096-00000000

## Támogatási szerződés

### 2. számú módosítása

A(z) Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács (4028 Debrecen, Simonyi u. 14.) (a továbbiakban: RFT) és Ór Önkormányzata (4336 Ór, Kossuth u. 2.) (a továbbiakban: Kedvezményezett) között az 1996. évi XXI. törvény, a 47/2008. (III. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) és a 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján, valamint az RFT 2008.08.06 napján hozott döntése szerint – RFT határozatának száma: 0000972/20080806, döntés azonosító száma: 6152008097201 – létrejött támogatási szerződést a felek az alábbiak szerint módosítják (RFT módosító határozatának száma: EA-0022-006/2009, módosító döntés azonosító száma: 6152008097203, módosító döntés dátuma: 2009.08.24).


#### A tervezett fejlesztés adatai

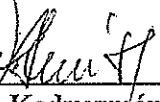
1.5. tervezett befejezésének ideje: 2009. év 8. hó 15. nap

A 2008.10.28 napján létrejött, 150003508L sz. támogatási szerződés csak a jelen módosítással együtt érvényes.

Az eredeti szerződés módosítással nem érintett részei továbbra is hatályban maradnak.

Kelt, **DEBRECEN** 2009. szeptember 14. napján

  
Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács  
5.  
DEBRECEN

  
Község Polgármestere  
Kedvezményezett

37

Támogatási szerződés száma: 150003508L  
Kedvezményezett minősítési kódja: Non-profit szervezet államháztartáson belül  
KSH gazdálkodási forma kódja: 321  
adószáma: 15443096-1-15  
azonosító száma: 09025  
számlavezető hitelintézet: OTP Fiók Mátészalka (4700 Mátészalka Szalkay L. u. 34.)  
számlaszáma: 11744041-15443096-00000000

## Támogatási szerződés

### 3. számú módosítása

A(z) Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács (4028 Debrecen, Simonyi u. 14.) (a továbbiakban: RFT) és Ór Önkormányzata (4336 Ór, Kossuth u. 2.) (a továbbiakban: Kedvezményezett) között az 1996. évi XXI. törvény, a 47/2008. (III. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) és a 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján, valamint az RFT 2008.08.06 napján hozott döntése szerint – RFT határozatának száma: 0000972/20080806, döntés azonosító száma: 6152008097201 – létrejött támogatási szerződést a felek az alábbiak szerint módosítják (RFT módosító határozatának száma: EA-0022-009/2009, módosító döntés azonosító száma: 6152008097202, módosító döntés dátuma: 2009.09.11).

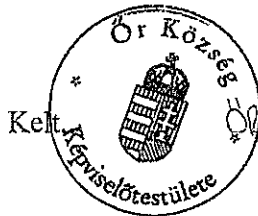
2.) Az RFT az 1. pontban meghatározott fejlesztés megvalósítására a Rendelet 1. §-a szerint, a Magyar Köztársaság 2008. évi költségvetéséről szóló 2007. évi CLXIX. törvény 16. számú mellékletében a(z) Észak-Alföldi Régió részére biztosított keretéből **2008. évre 5.520.308,-Ft**, azaz **ötmillióötszázhuszezerháromszáznyolc forint** összegű vissza nem térítendő támogatást - az Önkormányzati Minisztérium (a továbbiakban: ÖM) utalványozása alapján - a jelen szerződés szerinti feltételekkel bocsátja a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) útján a Kedvezményezett rendelkezésére.

1.sz. melléklet: a csatolt melléklet szerint

A 2008.10.28 napján létrejött, 150003508L sz. támogatási szerződés csak a jelen módosítással együtt érvényes.

Az eredeti szerződés módosítással nem érintett részei továbbra is hatályban maradnak.

Kelt, DEBRECEN 2009 NOV 02



Észak-Alföldi Regionális  
Fejlesztési Tanács

Kedvezményezett

## 1. A fejlesztés támogatott költségei

	Megnevezés	Mennyiség	Nettó költség Ft	ÁFA	Bruttó költség Ft
	Épület, építmény létesítése, átalakítása, felújítása Orvosi rendelő felújítása Laczkó Antal szerződése alapján		5.522.081	1.104.416	6.626.497
1.	Épület, építmény létesítése, átalakítása, felújítása összesen		5.522.081	1.104.416	6.626.497
	Ingatlan vásárlás		0	0	0
2.	Ingatlan vásárlás összesen		0	0	0
	Gépek, berendezések		0	0	0
3.	Gépek, berendezések összesen		0	0	0
	Egyéb költségek tervezés		150.000	30.000	180.000
	Lebonyolítás, műszaki ellenőrzés		78.240	15.648	93.888
4.	Egyéb költségek összesen		228.240	45.648	273.888
5.	Tárgyi eszközök összesen (1.+2.+3.+4.)		5.750.321	1.150.064	6.900.385
	Immateriális javak		0	0	0
6.	Immateriális javak összesen		0	0	0
	Fejlesztési célra átadott pénzeszközök		0	0	0
7.	Fejlesztési célra átadott pénzeszközök összesen:		0	0	0
8.	Fejlesztés összköltsége (5.+6.+7.)		5.750.321	1.150.064	6.900.385

## 2. A támogatott fejlesztés pénzügyi forrásai

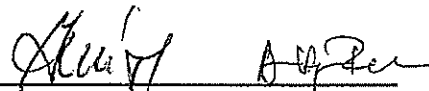
Megnevezés	Ft
I. Saját forrás	1.380.077
II. Hitel	0
III. LEKI támogatás	5.520.308
IV. Egyéb támogatás	0
V. Egyéb forrás	0
VI. Összesen (I+II+III+IV+V):	6.900.385
VII. Támogatási arány (III/VI) %:	80,00%

Kelt, 2009. NOV. 02.

Kelt, 2009. 10.15.



Észak-Alföldi Regionális  
Fejlesztési Tanács

Kedvezményezett

57

Támogatási szerződés száma: 150003508L  
 Kedvezményezett minősítési kódja: Non-profit szervezet államháztartáson belül  
 KSH gazdálkodási forma kódja: 321  
 adószáma: 15443096-1-15  
 azonosító száma: 09025  
 pénzforgalmi szolgáltatója: OTP Fiók Mátészalka (4700 Mátészalka Szalkay L. u. 34. )  
 fizetési számla száma: 11744041-15443096-00000000

## Támogatási szerződés

### 4. számú módosítása

A(z) **Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács (4028 Debrecen, Simonyi u. 14.)** (a továbbiakban: RFT) és **ÖR Önkormányzata (4336 Ór, Kossuth u. 2.)** (a továbbiakban: Kedvezményezett) között az 1996. évi XXI. törvény, a 47/2008. (III. 5.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) és a 217/1998. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján, valamint az RFT 2008.08.06 napján hozott döntése szerint – RFT határozatának száma: 0000972/20080806, döntés azonosító száma: 6152008097201 – létrejött támogatási szerződést a felek az alábbiak szerint módosítják (RFT módosító határozatának száma: , módosító döntés azonosító száma: , módosító döntés dátuma: ).

A Kedvezményezett új pénzforgalmi jelzőszáma: 67800247-10500178-00000000


A pénzforgalmi jelzőszámot a Szatmár-Beregi Takarékszövetkezet Őri Kirendeltség (4336 Ór Kossuth u. 43.) kezeli.

Melléklet: Felhatalmazó levél.

A 2008.10.28 napján létrejött, napján módosított támogatási szerződés csak a jelen módosítással együtt érvényes.

Az eredeti szerződés módosítással nem érintett részei továbbra is hatályban maradnak.

Kelt, Debrecen, 2011. augusztus 11. / Kelt, Ór, 2011. 08. 02

Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács  


Kedvezményezett  


3. számú melléklet a  
150003508L sz.  
támogatási szerződés 4. sz. módosításához

## FELHATALMAZÓ LEVÉL

Szatmár-Beregi Takarékszövetkezet Őri Kirendeltség  
(4336 Őr Kossuth u. 43.)

Alulírott Őr Község Önkormányzata, 4336 Őr, Kossuth u. 2., mint HÖF 2008 LEKI előirányzatból támogatást nyert Kedvezményezett (felhatalmazás szempontjából fizető fél) megbízom Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett, a felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás benyújtására felhatalmazott kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Őr Község Önkormányzata
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	67800247-10500178-00000000
A felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás benyújtására felhatalmazott kedvezményezett neve:	Magyar Államkincstár
A felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás benyújtására felhatalmazott kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	10032000-01850633-00000000

A felhatalmazás időtartama: visszavonásig  
A beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni.

További feltételek: a felhatalmazás csak a felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízás benyújtására felhatalmazott kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.

Kelt, 2011. ... év 08. ... hó 22. nap



Fizető fél számlatulajdonos

Fentieket, mint a fizető fél számlatulajdonos pénzforgalmi szolgáltatója nyilvántartásba vettük.

Kelt, ..... év, ..... hó ..... nap

Szatmár-Beregi Takarékszövetkezet

A Őri Kirendeltségen

Kauter Katalin Kocsis

Pénzforgalmi szolgáltató

Nyílt ügyintézés

Likia

2014. 09. 23.



**JEGYZŐKÖNYV**  
(KÖTELEZETTSÉG/ZÁRÓ ELLENŐRZÉSHEZ<sup>1</sup>)

Előirányzat: TEKI, LEKI, CÉDE, TEUT<sup>1</sup>

A támogatási szerződés száma: 150003508L

A jegyzőkönyv elkészítésének helyszíne: Ór Község Önkormányzata  
4336 Ór, Kossuth u. 2.

A jegyzőkönyv felvételének időpontja: 2014. 09. 23.

A jegyzőkönyv tárgya: „**Orvosi rendelő felújítása**” című LEKI szerződés záró ellenőrzése

Előző ellenőrzés időpontja: 2011. 10. 26.

Jelen vannak:

Kedvezményezett	Észak-alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.	Magyar Államkincstár
Hódi Miklós, polgármester Dr. Kapin Béla, jegyző	Varga Béla csoportvezető	Jenei-Borsy Ildikó referens

1. A kedvezményezett

- neve: Ór Község Önkormányzat
- címe: 4336 Ór, Kossuth u. 2.
- megye/régió: Szabolcs Szatmár Bereg Megye / Észak-alföldi Régió
- adószáma: 15735100-2-15

<sup>1</sup> A megfelelő aláhúzendő

2014. 09. 23.  
k.k.

## 2. A fejlesztés

- megnevezése: „Orvosi rendelő felújítása”
- helye: 4336 Ór, Szabadság u. hrsz.: 202/2
- kötelezettség-vállalási időszak kezdete és vége: 2009. 06. 30.  
2014. 06. 29.

## 3. Az ellenőrzés során a helyszínen megvizsgált dokumentumok, nyilvántartások az alábbiak:

- beruházás keretében megvalósított tárgyi eszközök nyilvántartása
- 30 napnál nem régebbi takarnet kivonat
- adatváltozás bejelentő lap, törzskönyvi kivonat
- megállapodás

## 4. A kedvezményezett szerződésben szereplő adataiban történt-e változás?

igen (változás részletezése: 15735100-2-15)  
nem

## 5.a) A fejlesztés elidegenítésre került-e?

igen nem

## b) Ha igen, az a döntéshozó előzetes hozzájárulásával történt-e?

igen nem

## 6.a) A fejlesztést más társaság használatába vagy bérbe adták-e?

igen nem

## b) Ha igen, az a döntéshozó előzetes hozzájárulásával történt-e?

igen nem

## 7. Az 5.a) vagy a 6.a) pontokra adott igenlő válasz esetén a vevő, átvevő, bérbevevő írásos formában átvállalta-e a támogatási szerződésben szereplő kötelezettségeket?

igen nem

## 8. A szolgáltatási, üzemeltetési kötelezettség megvalósult-e?

igen nem

## 9. A karbantartási, fenntartási kötelezettség megvalósult-e?

igen nem

## 10. Az állandó tájékoztatást szolgáló tábla kihelyezésre került-e?

igen nem

## 11. A kedvezményezett a szerződésben vállalt kötelezettségeit az ellenőrzés időpontjáig teljesítette-e?

igen nem (részletezve)

## 12. A kedvezményezettnek fennáll-e további kötelezettsége?

igen nem

Nevesítve: ---



13. A szerződés lezárható? igen nem

Részletezve:

A beruházás keretében felújított orvosi rendelő térítésmentes használatba adásra került a házi orvos részére.

A szerződés lezárásához a Döntéshozó hozzájárulása szükséges.

A térítésmentes használatba adáshoz történő utólagos hozzájáruláshoz kérelmet kell benyújtani az ÉARFŰ Nonprofit Kft.-hez (Debrecen, Széchenyi u. 31.) 8 munkanapon belül.

14. Kedvezményezettként, illetve a kedvezményezett cégjegyzésre jogosult képviselőjeként büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az ellenőrzés során, annak tárgyához kapcsolódó minden adatot, tény, információt hiánytalanul az ellenőrzést végzők rendelkezésére bocsátottam.

15. Tudomásul veszem, hogy a Jegyzőkönyvben foglalt megállapításokkal kapcsolatos észrevételeimet a Jegyzőkönyv átvételével, vagy a jegyzőkönyv átvételét követő 8 napon belül írásban megtehetem.

Amennyiben a jegyzőkönyvben szereplő hiányosságok pótlását a megadott határidőn belül az Állampénztári Iroda felé hitelt érdemlő módon nem igazolom, az Iroda szankció alkalmazására tesz javaslatot a Döntéshozó felé.

k.m.f.

.....  
Magyar Államkincstár

.....  
Kedvezményezett  
cégszerű aláírás és bélyegző

.....  
Észak-alföldi Regionális Fejlesztési  
Ügynökség Nonprofit Kft.

A kedvezményezett a jegyzőkönyvben foglaltakkal kapcsolatban a következő észrevételt teszi:

Ór, 2014. 09. 23.

.....  
cégszerű aláírás és bélyegző

Mellékletek:

- eszköz nyilvántartó kartonok hitelesített másolata
- 30 napnál nem régebbi takarnet kivonat hitelesített másolata
- adatváltozás bejelentő lap, törzskönyvi kivonat hitelesített másolata
- megállapodás hitelesített másolata

**Záradék:**

Kedvezményezett a Jegyzőkönyvben szereplő hiányosságokat a megadott határidőn belül pótolta/nem pótolta/részben pótolta?

Megjegyzés:

Kelt:

<sup>2</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó

## MEGÁLLAPODÁS

Mely létrejött egyrészről Ór Község Önkormányzata (képviseli: Hódi Miklós polgármester) mint m e g b í z ó,- másrészről DR SZABÓ ÉS TÁRSA Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (Cégjegyzékszám: CG.15-06-087911, képviselői: Dr.Szabó Eva Gabriella) Ór, Szabadság út 1.sz. alatti székhelyű Gazdasági Társaság, mint m e g b í z o t t között az alábbi feltételek mellett:

- 1.) Megbízó az 1990.évi LXV.tv.8 § (1)(2) és (4) bekezdéseiben rögzített feladatot ellátása érdekében elfogadja DR SZABÓ ÉS TÁRSA kinyilvánított ajánlatát és megbízza a társaságot azzal, hogy 4/2000.(II.25.)EÜM.sz. rendeletben foglaltaknak megfelelően biztosítsa Ór község felnőtt és gyermek lakosainak gyógyító- megelőző alapellátását, valamint Ór község területén belül az iskola egészségügyi ellátását a hivatkozott rendeletnek megfelelő folyamatos területi ellátási kötelezettséggel.
  - a.) A Megbízó és a Megbízott közös megegyezése alapján az egészségügyről szóló 1997.évi CLIV.tv.152 § (1).c.) pontjában meghatározott egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi ügyeleti és készenléti feladat ellátást a Szatmári Többcélú Kistérségi Társulással kötött Megállapodás alapján 2005.október 1-től az Egészségügyi Alapellátási Intézmény (4700 Mátészalka, Kölcsey tér 2.sz.) Központi Ügyeleten keresztül vezénylés szerint látja el.
  - c.) A megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a megbízott feladatainak ellátásához teljesítési segítséget vegyen igénybe.
  - d.) Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy hetente 15 órát rendel, a lakosság ellátási igényeit és érdekeit megkívánó megosztásban. A munka idő napi 8 óra, rendelési idő hétköznapokon 8 órától 11 óráig tart, míg 11 órától 16 óráig elérhetőségét köteles biztosítani.
  - f.) A társaság köteles a praxis területén lakó biztosítottak kártyáját elfogadni, területén kívül lakó biztosított kártyáját elfogadhatja.
- 2.) Megbízó a háziorvosi feladatok ellátásához a tulajdonában lévő Ór Szabadság út 1.szalatti épületrészt azok felszerelési tárgyaival együtt a megállapodás időtartamára a Betéti Társaság rendelkezésére bocsátja. Szerződő felek rögzítik, hogy a rendelő helyiségei és a leltár szerinti felszerelési tárgyai továbbra is a megbízó tulajdonában maradnak, de használatukért a megbízó bérleti díjat nem számol fel.
- 3.) A rendelőt és várót, annak felszerelési és berendezési tárgyait és műszereit az Önkormányzat működőképés állapotban leltár szerint átadja a megbízott részére, melyeket a megbízott a megbízási szerződés megszűnésekor köteles visszaadni, illetve azokkal megfelelően elszámolni.
- 4.) A megbízott vállalja, hogy folyamatosan biztosítja a rendelő, illetve annak berendezési tárgyainak, műszerei szükséges fejlesztését, bővítését, felújítását. A megállapodás hatálybalépése után a vállalkozó orvos által vásárolt berendezési tárgyak, gépek, műszerek a megbízott háziorvos tulajdonát képezi.
- 5.) A megbízott részére átadott helyiségek és felszerelési tárgyak, eszközök karbantartása a megbízott feladata, a Ptk.szerint a bérbeadót terhelő felújítási kötelezettségnek a megbízó mindenkor eleget tesz. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a közüzemi díjak megfizetésére a megbízott vállal kötelezettséget. A szerződés hatálybalépése után a megbízó a rendelővel és berendezésével csak a vállalkozó hozzájárulásával rendelkezhet.

6.) Megállapodást kötő felek rögzítik, hogy a megbízott maga gondoskodik a nyomtatványok, egyszer használatos eszközök, kötszerek, gyógyszerek, fertőtlenítő szerek, tisztítószeres és műszerek beszerzéséről, a napi működtetéshez kapcsolódó műszerek javításáról.

7.) A megbízott a részére térítésmentesen átadott helyiségekben és eszközökkel csak a 4/2000.(II.25.)EÜM.sz. rendeletben meghatározott és szakmai képzésének megfelelő gyógyító- megelőző tevékenységet folytathat.

8.) Megbízott helyettesítésről maga gondoskodik a jogszabályoknak megfelelően. A díjazás a helyettesítések esetében a helyettesített praxist terheli. Amennyiben a megbízott a rendelkezésre bocsátott rendelő felszerelését saját forrásból, saját tulajdonú felszerelésekkel egészíti ki, és ezek használatára szakképzése feljogosítja, de ez nem tartozik az alapellátás kompetenciájába, úgy ezen eszközök használatát a megbízó nem kifogásolja.

9.) A megbízott a jelen megállapodásban szereplő feladatok ellátásához a fedezetet az Országos Egészségbiztosító Pénztárral kötött finanszírozási szerződés alapján folyósított összegből biztosítja.

10.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Országos Egészségbiztosítási Pénztár által finanszírozott tevékenységek közül - jelen megállapodás 1.) pontjában írt tevékenységének túlmenően - az Önkormányzat az alábbi tevékenységek finanszírozási díját és ezzel a feladatokat is átadja a Megbízott részére.

- ilyenek tekintik az iskola egészségügyi ellátást és ennek normatív finanszírozásának az orvosi tevékenységére eső részét /50 %-át,
- átadásra kerül a fixdíj, a területi díj, a teljesítmény arányos díj, a számítógépes díj ill. a teljesítmény arányos díj korrekciója.
- Nem tekinti ilyenek a védőnői szolgálatot illetve a védőnői szolgálat területi pótlékát, valamint az iskola egészségügyi normatíva védőnői szolgálatra eső részét. Továbbra is az Önkormányzat működésében (az önkormányzat feladatai között marad az anya-, gyermek-, csecsemő és nővédelmi ellátás.)

11.) A megbízó a rendelő és a váró közüzemi díjainak (fűtés , világítás, víz, szennyvíz, telefon, veszélyes hulladék elszállítása stb.) valamint a 6. és 7.pontban megfogalmazottak biztosítására illetve annak fedezetére évente 720.000 Ft (hétszázhuszezer) forinttal támogatja. A megbízó kötelezettséget vállal ezen összeg 1/12-ed részének a megbízott számlájára minden hó 5-ig előre történő átutalására.

12.) Megbízott praxisát illetve feladatait az általa foglalkoztatott személyek közreműködésével látja el.

A védőnői szolgálat továbbra is az adott rendelőben működik, melynek folytán felmerülő többletköltségeket a megbízó akként téríti meg a vállalkozónak, hogy a takarító munkabéreköltségeinek egy részét (napi 2 órának megfelelő bér összeggel) támogatásként átutalja a vállalkozó számlájára. Ezt az összeget 11. pontban meghatározott összeg tartalmazza.)

13.) A szerződő felek rögzítik, hogy jelen megállapodást határozatlan időtartamra kötik, azzal, hogy a szerződést bármelyik fél 60 napos határidővel írásban felmondhatja. A felmondást indokolni kell, mely indok okszerű és valószínű.

14.) A szerződés azonnali hatályú felmondásának van helye:

- ha a szerződő fél neki felróható okból az e megállapodásban foglalt kötelezettségét megszegi,
- ha vállalkozó vétkezen megszegi a 4/2000(II.25) EüM. rendeletben foglalt előírásokat,
- ha nem kizárólagosan egészségügyi tevékenységet végez, szakmai jellegű vitás kérdésekben kizárólag az ÁNTSZ, a Szakmai Kollégium, vagy a Magyar Orvosi Kamara állásfoglalása irányadó.

15.) A módosított Megállapodás 2005.október 01.napjától lép hatályba melyet a képviselőtestület a 135/2005.(VIII.30.)KT.sz.határozatával jóváhagyott.

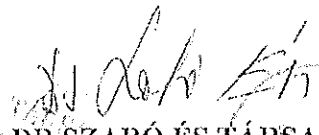
Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a 113/1989.(XI.15.) MT. sz. rendelet, az 1991. évi XX. tv., valamint az egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok rendelkezései irányadóak.


Szerződő felek jelen okiratot közös elolvasás és megértelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták

Ör 2008.július 08.

  
Hódi Miklós  
Polgármester



  
DR.SZABÓ ÉS TÁRSA BT.  
Dr.Szabó Éva




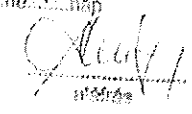
Jóváhagyva Ór Község Képviselőtestületének 135/2005.(VIII.30.)KT.sz.határozatával.

Ör, 2008. július 08.



  
Dr.Kapin Béla  
jegyző



*Ezenlétet ügykezelés céljából tartózkodó másolat*  
*Ór Község Önkormányzat*  
  
Mészáros

**ÓR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK**

**Polgármesterétől**

**4336 Ór, Kossuth út 2.sz.**

**Tel.Fax.: 44/385-144**

**E-mail: [polghivor@gmail.com](mailto:polghivor@gmail.com)**

---

**Száma: 2/73/2014.**

**Tárgy:** Hozzájárulás kérése az „Orvosi rendelő felújítása” című, LEKI 150003508L sz. támogatási szerződés szerint a beruházás keretében felújított orvosi rendelő térítésmentes használatba adásához.

**ÉARFŰ Nonprofit Kft.**

**Debrecen**

4025

Széchenyi út 31.sz.

**Tisztelt Cím !**

Önkormányzatunk Képviselőtestületének döntése alapján 2008-ban pályázatot nyújtottunk be az Orvosi Rendelőnk felújítására. Pályázatunkat az ÉARFŰ befogadta, a felújítás 2009.06.30-al befejeződött. A felújított Orvosi Rendelőt 2013-ban a képviselő-testületünk a mellékelt megállapodás szerint a vállalkozóként működő házi orvosunknak adta át térítésmentesen, aki jelenleg is működteti az intézményt.

„Az egyes területfejlesztési és önkormányzati fejlesztési célokat szolgáló hazai támogatási előirányzatokról szóló kormányrendelet módosításáról szóló 35/2012.(III.9) Kormányrendelet, 2012.március 10-től módosításra került, és az egyes 2009.évi decentralizált önkormányzati fejlesztési és területfejlesztési célú, valamint 2009.évi központi előirányzatok felhasználásának részletes szabályairól szóló 85/2009.(IV.10.) Kormányrendelet (továbbiakban:HÖF Kormányrendelet) 20.§.(1) alapján : a TEKI, CÉDE, LEKI és TEUT előirányzatokból támogatott beruházással létrehozott vagyon a 12. §. (5) bekezdésében meghatározott kötelezettségvállalás időpontjáig csak a támogatási döntést hozó jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve használatba.”

A fent leírt Kormányrendeletekre hivatkozva azzal a kéréssel fordulok a Tisztelt Címhez, hogy szíveskedjen utólagos hozzájárulását adni, a támogatási szerződés szerint megvalósított **Orvosi rendelő** térítésmentes használatba adásához.

A **támogatási szerződésben** foglalt fenntartási, működtetési és karbantartási kötelezettség a Megállapodás 5. pontja szerint Dr.SZABÓ ÉS TÁRSA Egészségügyi Bt. feladta,, melynek fedezeteként a Megállapodás 11.pontja alapján éves szinten önkormányzatunk 720.000 Ft támogatásban részesíti a szolgáltatót, míg a fejlesztési és a fejlesztéshez kapcsolódó szolgáltatási kötelezettség továbbra is az Önkormányzat feladata maradt.

A vállalkozóként működő házi orvosunk, illetve a tulajdonát képező Bt. gazdálkodása stabil, kiegyensúlyozott, kockázatmentes, az önkormányzati feladatellátás hosszútávon biztosított.

Kérelmünk pozitív elbírálásában bízva :

**Tisztelettel:**



  
Hódi Miklós  
polgármester

**Ór**, 2014.november 6.

## M E G Á L L A P O D Á S

Mely létrejött egyrészről Ór Község Önkormányzata (képviseli: Hódi Miklós polgármester) mint m e g b í z ó,- másrészről DR SZABÓ ÉS TÁRSA Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (Cégjegyzékszám: CG.15-06-087911, képviselői: Dr.Szabó Éva Gabriella) Ór, Szabadság út 1.sz. alatti székhelyű Gazdasági Társaság, mint m e g b í z o t t között az alábbi feltételek mellett:

- 1.) A Megbízó Ór Község Képviselőtestületének a Háziorvosi Körzetek meghatározásáról szóló **5/2013.(III.30.)sz.** rendeletében rögzített feladatát ellátása érdekében elfogadja DR SZABÓ ÉS TÁRSA BT. kinyilvánított ajánlatát és megbizsa a társaságot azzal, hogy 4/2000.(II.25.)EÜM.sz. rendeletben foglaltaknak megfelelően biztosítsa Ór község felnőtt és gyermek lakosainak gyógyító- megelőző alapellátását, valamint Ór község területén belül az iskola egészségügyi ellátását a hivatkozott rendeletnek megfelelő folyamatos területi ellátási kötelezettséggel.
  - a.) A Megbízó és a Megbízott közös megegyezése alapján az egészségügyről szóló 1997.évi CLIV.tv.152 § (1).c.) pontjában meghatározott egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi ügyeleti és készenléti feladat ellátást a Szatmári Többcélú Kistérségi Társulással kötött Megállapodás alapján 2005.október 1-től az Egészségügyi Alapellátási Intézmény (4700 Mátészalka, Kölcsey tér 2.sz.) Központi Ügyeleten keresztül vezénylés szerint látja el.
  - c.)A megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a megbízott feladatainak ellátásához teljesítési segédet vegyen igénybe.
  - d.) Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy hetente 15 órát rendel, a lakosság ellátási igényeit és érdekeit megkívánó megosztásban. A munka idő napi 8 óra, rendelési idő hétköznapokon 8 órától 11 óráig tart, míg 11 órától 16 óráig elérhetőségét köteles biztosítani.
  - f.) A társaság köteles a praxis területén lakó biztosítottak kártyáját elfogadni, területén kívül lakó biztosított kártyáját elfogadhatja.
- 2.) Megbízó a háziiorvosi feladatok ellátásához a tulajdonában lévő Ór Szabadság út 1.szalatti épületrészt azok felszerelési tárgyaival együtt a megállapodás időtartamára a Betéti Társaság rendelkezésére bocsátja. Szerződő felek rögzítik, hogy a rendelő helyiségei és a leltár szerinti felszerelési tárgyai továbbra is a megbízó tulajdonában maradnak, de használatukért a megbízó bérleti díjat nem számol fel.
- 3.) A rendelőt és várót, annak felszerelési és berendezési tárgyait és műszereit az Önkormányzat működőképes állapotban leltár szerint átadja a megbízott részére, melyeket a megbízott a megbízási szerződés megszűnésekor köteles visszaadni, illetve azokkal megfelelően elszámolni.
- 4.) A megbízott vállalja, hogy folyamatosan biztosítja a rendelő, illetve annak berendezési tárgyainak, műszerei szükséges fejlesztését, bővítését, felújítását. A megállapodás hatálybalépése után a vállalkozó orvos által vásárolt berendezési tárgyak, gépek, műszerek a megbízott háziorvos tulajdonát képezi.



5.) A megbízott részére átadott helyiségek és felszerelési tárgyak, eszközök karbantartása a megbízott feladata, a Ptk.szerint a bérbeadót terhelő felújítási kötelezettségnek a megbízó mindenkor eleget tesz. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a közüzemi díjak megfizetésére a megbízott vállal kötelezettséget. A szerződés hatálybalépése után a megbízó a rendelővel és berendezésével csak a vállalkozó hozzájárulásával rendelkezhet.

6.) Megállapodást kötő felek rögzítik, hogy a megbízott maga gondoskodik a nyomtatványok, egyszer használatos eszközök, kötszerek, gyógyszerek, fertőtlenítő szerek, tisztítószeres és műszerek beszerzéséről, a napi működtetéshez kapcsolódó műszerek javíttatásáról.

7.) A megbízott a részére térítésmentesen átadott helyiségekben és eszközökkel csak a 4/2000.(II.25.)EÜM.sz. rendeletben meghatározott és szakmai képzésének megfelelő gyógyító- megelőző tevékenységet folytathat.

8.) Megbízott helyettesítésről maga gondoskodik a jogszabályoknak megfelelően. A díjazás a helyettesítések esetében a helyettesített praxist terheli. Amennyiben a megbízott a rendelkezésre bocsátott rendelő felszerelését saját forrásból, saját tulajdonú felszerelésekkel egészíti ki, és ezek használatára szakképzés feljogosítja, de ez nem tartozik az alapellátás kompetenciájába, úgy ezen eszközök használatát a megbízó nem kifogásolja.

9.)A megbízott a jelen megállapodásban szereplő feladatok ellátásához a fedezetet az Országos Egészségbiztosító Pénztárral kötött finanszírozási szerződés alapján folyósított összegből biztosítja.

10.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Országos Egészségbiztosítási Pénztár által finanszírozott tevékenységek közül - jelen megállapodás 1.) pontjában írt tevékenységének túlmenően - az Önkormányzat az alábbi tevékenységek finanszírozási díját és ezzel a feladatokat is átadja a Megbízott részére.

- Ⓢ ilyennek tekintik az iskola egészségügyi ellátást és ennek normatív finanszírozásának az orvosi tevékenységére eső részét /50 %-át,
- Ⓢ átadásra kerül a fixdíj, a területi díj, a teljesítmény arányos díj, a számítógépes díj ill. a teljesítmény arányos díj korrekciója.
- Ⓢ Nem tekinti ilyennek a védőnői szolgálatot illetve a védőnői szolgálat területi pótlékát, valamint az iskola egészségügyi normatíva védőnői szolgálatra eső részét. Továbbra is az Önkormányzat működésében (az önkormányzat feladatai között marad az anya-, gyermek-, csecsemő és nővédelmi ellátás.)

11.) A megbízó a rendelő és a váró közüzemi díjainak (fűtés , világítás, víz, szennyvíz, telefon, veszélyes hulladék elszállítása stb.) valamint a 6. és 7.pontban megfogalmazottak biztosítására illetve annak fedezetére évente **720.000 Ft** (hétszázhuszezer) forinttal támogatja. A megbízó kötelezettséget vállal ezen összeg 1/12-ed részének a megbízott számlájára minden hó 5-ig előre történő átutalására.

12.)Megbízott praxisát illetve feladatait az általa foglalkoztatott személyek közreműködésével látja el.

A védőnői szolgálat továbbra is az adott rendelőben működik, melynek folytán felmerülő többletköltségeket a megbízó akként téríti meg a vállalkozónak, hogy a takarító munkabéreköltségeinek egy részét (napi 2 órának megfelelő bér összeggel) támogatásként

átutalja a vállalkozó számlájára. Ezt az összeget 11. pontban meghatározott összeg tartalmazza.)

13.) A szerződő felek rögzítik, hogy jelen megállapodást határozatlan időtartamra kötik, azzal, hogy a szerződést bármelyik fél 60 napos határidővel írásban felmondhatja. A felmondást indokolni kell, mely indok okszerű és valószínű.

14.) A szerződés azonnali hatályú felmondásának van helye:

- ha a szerződő fél neki felróható okból az e megállapodásban foglalt kötelezettségét megszegi,
- ha vállalkozó vétkeesen megszegi a 4/2000.(II.25) EüM. rendeletben foglalt előírásokat,
- ha nem kizárólagosan egészségügyi tevékenységet végez, szakmai jellegű vitás kérdésekben kizárólag az ÁNTSZ, a Szakmai Kollégium, vagy a Magyar Orvosi Kamara állásfoglalása irányadó.

15.) A módosított Megállapodás 2013.március 30.napjától lép hatályba melyet a képviselőtestület a 135/2005.(VIII.30.)KT.sz.határozatában foglaltak szerint a fenti időponttal ismételtén jóváhagyott.

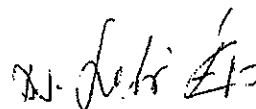
Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a 113/1989.(XI.15.) MT. sz. rendelet, az 1991. évi XX. tv., valamint az egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok rendelkezései irányadóak.

Szerződő felek jelen okiratot közös elolvasás és megértelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták

Ór 2013. május 21.

  
**Hódi Miklós**  
Polgármester



  
**DR.SZABÓ ÉS TÁRSA BT.**  
Dr.Szabó Éva

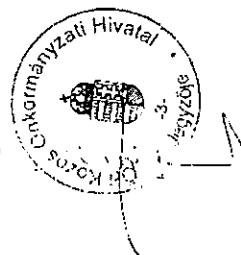
**DR.SZABÓ ÉS TÁRSA**  
Egészségügyi Szolgáltató Rt.  
4236 Ór, Szabóé u. 1.  
Tel.: 2216-22000 fax: 44285-200

Jóváhagyva Ór Község Képviselőtestületének 135/2005.(VIII.30.)KT.sz.határozatával.

Ór, 2013.május 21.



  
**Dr.Kapin Béla**  
jegyző



**SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE KÖZGYŰLÉSÉNEK**  
**.../2014. (XI. 26.)**  
**önkormányzati határozata**

**Őr Község Önkormányzatának**

**„Őr Község egészségügyi infrastruktúrájának fejlesztése (orvosi rendelő felújítása)” tárgyú 150003508L sz. támogatási szerződéséről**

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közgyűlés (a továbbiakban: Közgyűlés), mint az Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanács jogutódja

1. az Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Tanácsnak a „leghátrányosabb helyzetű kistérségek felzárkóztatásának támogatása” előirányzat 2008. évi keretéből Őr Község Önkormányzata (a továbbiakban: Támogatott) részére, „Őr Község egészségügyi infrastruktúrájának fejlesztése (orvosi rendelő felújítása)” tárgyú fejlesztés megvalósítására 150003508L számon megkötésre került támogatási szerződése ügyében – a Támogatott kérelmére – utólagosan hozzájárul ahhoz, hogy a fejlesztés tárgyát képező ingatlant (4336 Őr, Szabadság u. 2., Hrsz.:202/2) a Támogatott a Dr. Szabó és Társa Betéti Társaság. (a továbbiakban Betéti Társaság) - a 2008. július 8-án létrejött, az orvosi alapellátásról szóló megállapodás, majd a 2013. május 21-én létrejött, az orvosi alapellátásról szóló megállapodás alapján, - 2008. július 8-tól a Betéti Társaság használatába adta és azt a Betéti Társaság üzemeltesse;
2. az 5 éves kötelezettségvállalási időszak 2014. június 29-én lejárt, így a Közgyűlés hozzájárul a támogatási szerződés lezárásához.

**A határozatot kapják:**

1. Őr Község Önkormányzata (ÉARFÜ Nonprofit Kft. útján)
2. ÉARFÜ Nonprofit Kft. 4025 Debrecen, Széchenyi u. 31.
3. Megyei Önkormányzati Hivatal, Helyben

**Nyíregyháza, 2014. november 26.**